



Projekt 8

z dnia ....., zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż działki niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położonej w Mysłowicach - Brzęczkowicach w rejonie ulic: Zielonej i bocznej Gen.J.Ziętka.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Miasta Myslowice**

**uchwała**

§ 1. Udzielić zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż niezabudowanej działki nr 3785/160 o pow. 838 m2, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położonej w Mysłowicach - Brzęczkowicach w rejonie ulic: Zielonej i bocznej Gen.J.Ziętka, na karcie mapy 1 obrębu Brzęczkowice, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 223 Sądu Rejonowego w Mysłowicach.

§ 2. Zbycie nieruchomości opisanej powyżej zostanie dokonane na podstawie obowiązujących przepisów Działu II Rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Myslowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA MYSŁOWICE  
*mgr inż. Edward LASOK*

## UZASADNIENIE

Niezabudowana działka nr 3785/160 o pow. 838 m<sup>2</sup>, położona w Mysłowicach - Brzęczkowicach w rejonie ulic: Zielonej i bocznej Gen.J.Ziętka, stanowi własność Gminy Miasta Mysłowice. Nin. działka nie posiada pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przystąpiono do jego sporządzenia. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice w/w działka ozn. jest symbolem MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności. Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Na działce znajdują się drzewa i samosiejki, wymagające wycinki i uporządkowania. Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wartości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym. Przybliżona wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi ok. 150,-zł netto.



II ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA MYŚLOWICE  
inż. Jan WAJANT



Projekt

9

z dnia ....., zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położonej w Mysłowicach - Wesolej u zbiegu ulic: 3-go Maja i J.Dzierżonia.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Miasta Myslowice**

**uchwała**

**§ 1.** Udzielić zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działki: nr 1385/50 o pow. 379 m2 i nr 635/45 o pow. 65 m2, o łącznej pow. 444 m2, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położone w Mysłowicach - Wesolej u zbiegu ulic: 3-go Maja i J.Dzierżonia, na karcie mapy 3 obrębu Wesola, zapisane w księdze wieczystej KW Nr 16368 Sądu Rejonowego w Mysłowicach.

**§ 2.** Zbycie nieruchomości opisanej powyżej zostanie dokonane na podstawie obowiązujących przepisów Działu II Rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Myslowice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

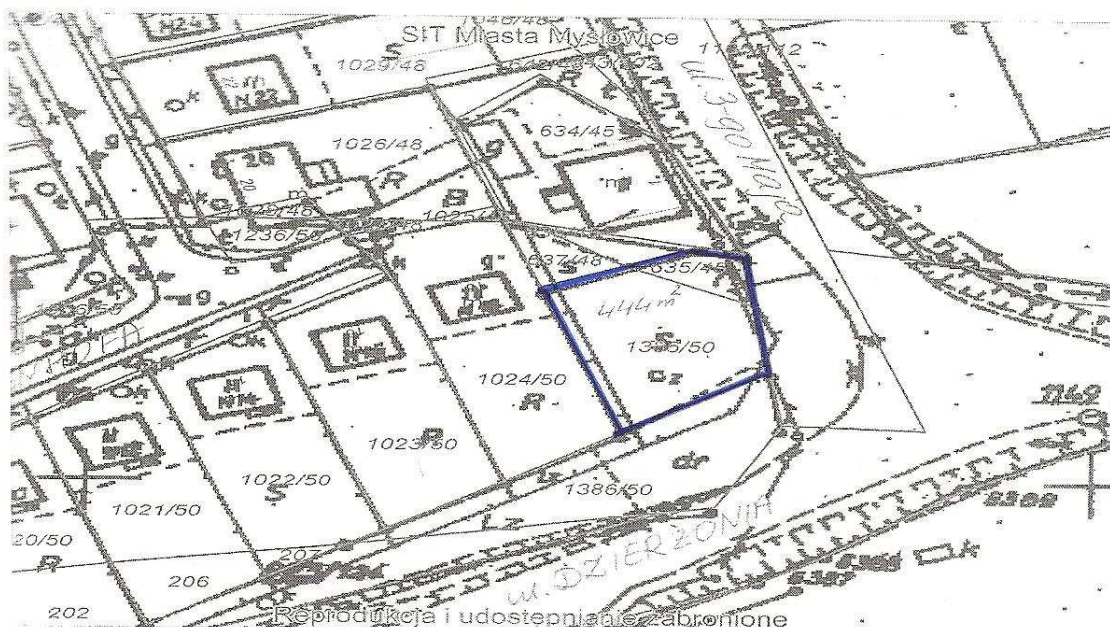
**PREZYDENT  
MIASTA MYSŁOWICE**  
mgr inż. Edward LASOK

**Aplikant Radcowski**  
mgr inż. Urszula Gruc  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA I GRUNTAMI  
(nr wpisu Ap. 1089)

**II ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA MYSŁOWICE**  
inż. Jan WAJANT

## UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana o łącznej pow. 444 m<sup>2</sup>, obejmująca działki: nr 1385/50 o pow. 379 m<sup>2</sup> i nr 635/45 o pow. 65 m<sup>2</sup>, położone w Mysłowicach - Wesołej u zbiegu ulic: 3-go Maja i J.Dzierżonia, stanowi własność Gminy Miasta Mysłowice. Nin. nieruchomość nie posiada pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice ozn. jest symbolem MN - tereny zabudowy jednorodzinnej. Przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wartości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym. Ze względu na przebiegające przez nieruchomość sieci uzbrojenia podziemnego terenu (sieć: gazową, wodociagową i nieczynne przyłącze wodociagowe) przybliżona wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi ok. 80,-zł netto.



WESOŁA

II ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA MYŚLOWICE

inż. Jan WAJANT

Kancelaria Rady Miasta  
Mysłowice

Data **15. KW. 2011**

L. Dz. ....

Projekt 

z dnia ....., zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA**  
**RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Mysłowice na sprzedaż, zabudowanego  
gruntu Gminy Miasta Mysłowice, położonego przy ul. Działkowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r., Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

**Rada Miasta Mysłowice**

**uchwała:**

- § 1. Wyrazić zgodę Prezydentowi Miasta Mysłowice na sprzedaż zabudowanego gruntu Gminy Miasta Mysłowice, położonego w Mysłowicach przy ul. Działkowej, obejmującego działkę nr 9024/280 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej KW nr KA1L/00008272/6.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mysłowice.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PREZYDENT  
MIASTA MYSŁOWICE**  
mgr inż. Edward LASOK

**NACZELNIK  
GOSPODARSTWA NIEMOŚCIAMI**  
**Aplikant Radcowski**  
  
mgr Małgorzata DWORAK, U. szula Gruca  
(nr wpisu Ap. 1089)

**II ZASTĘPCA PREZYDENTA  
MIASTA MYSŁOWICE**  
  
inż. Jan WAJANT





Projekt 11

z dnia ....., zgłoszony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż działki niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położonej w Mysłowicach przy ul. Działkowej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Miasta Myslowice**

**uchwała**

§ 1. Udzielić zgody Prezydentowi Miasta Myslowice na sprzedaż niezabudowanej działki nr 9025/280 o pow. 436 m2, stanowiącej własność Gminy Miasta Myslowice, położonej w Mysłowicach przy ul. Działkowej, na karcie mapy 3 obrębu Myslowice, zapisanej w księdze wieczystej KA1L/00008272/6 Sądu Rejonowego w Mysłowicach.

§ 2. Zbycie nieruchomości opisanej powyżej zostanie dokonane na podstawie obowiązujących przepisów Działu II Rozdziału 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Myslowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PREZYDENT  
MIASTA MYSŁOWICE  
mgr inż. Edward LASOK

## UZASADNIENIE

Niezabudowana działka nr 9025/280 o pow. 436 m<sup>2</sup>, położona w Mysłowicach przy ul. Działkowej, stanowi własność Gminy Miasta Mysłowice. Nin. działka nie posiada pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice w/w działka ozn. jest symbolem MN - tereny zabudowy jednorodzinnej. Przedmiotowa działka zostanie sprzedana w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową. Ze względu na małą szerokość działki wynoszącą ok. 12,5 m od ul. Działkowej, istnieje ograniczona możliwość zabudowy. Zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie dopuszczalna jest możliwość lokowania zabudowy na nin. działce w odległości 1,5 m zarówno od wschodniej jak i zachodniej granicy działki (po obu stronach tych granic ściany budynku bez okien - otwory okienne dopuszczalne tylko w południowej i północnej ścianie budynku). Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie wartości ustalonej przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowej. Ze względu na małą szerokość działki, przybliżona wartość 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi ok. 100,-zł netto.

