


PODSUMOWANIE ROKU 2014





Dyrektywa „ściekowa” Unii Europejskiej zobowiązuje Gminy do osiągnięcia określonych poziomów skanalizowania miasta. W związku z powyższym Gmina Mysłowice wpisuje Projekt „Gospodarka wodno- ściekowa” do zadań KPOŚK i powołuje Spółkę miejską w celu jego realizacji.

Rok 2004 – powołanie Spółki MPWiK Mysłowice w celu realizacji zadań własnych Gminy Mysłowice poprzez świadczenie usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków



Studium Wykonalności opracowane na zlecenie Gminy Mysłówice w 2004 roku przekazane do MPWiK-u aportem w 2007 roku źródła finansowania Projektu (wniosek składany w 2004 roku przez Gminę)

Założenia Studium Wykonalności:

**- Fundusz Spójności – 71,9 mln PLN
co stanowiło 64% dofinansowania**

**- Środki budżetowe Gminy – 12,3 mln PLN
NFOŚiGW (pożyczka) – 28,1 mln PLN**

CAŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI 112,3 mln PLN

Zgodnie z założeniami Studium Wykonalności Spółka osiągać będzie dodatkowy przychód z tytułu zwrotu kosztów eksploatacyjnych dotyczących utrzymania sieci kanalizacji deszczowej od 2009 roku w wysokości ok. 500.000 PLN*

*** § 3 umowy pomiędzy Gminą a MPWiK z 2009 r. dotyczącej użyczenia kanalizacji deszczowej mówi: „Spółka nie może pobierać pożytków z sieci oddanej jej niniejszą umową do czasu zatwierdzenia uchwałą Rady Miasta taryfy za odprowadzanie wód deszczowych”**

Studium Wykonalności zakłada, że:

„... Przyjęta struktura finansowa Projektu jest optymalna z punktu widzenia beneficjenta jak i odbiorców usług, pozwala na realizację całości Projektu oraz gwarantuje wysokość cen na poziomie akceptowalnym społecznie...”



„... oparcie finansowania Projektu o inne źródła lub odmienna struktura - NIE ZAPEWNI PŁYNNOŚCI SYSTEMU przy jednoczesnym zachowaniu cen na poziomie akceptowalnym społecznie ...”



„... efektem zmiany finansowania Projektu – zastąpienia lub zmniejszenia udziału środków Funduszu Spójności pożyczkami byłaby podwyżka cen za usługi wod-kan do poziomu znacznie przekraczającego 4% obciążenia budżetu gospodarstw domowych co nie byłoby akceptowalne społecznie...”



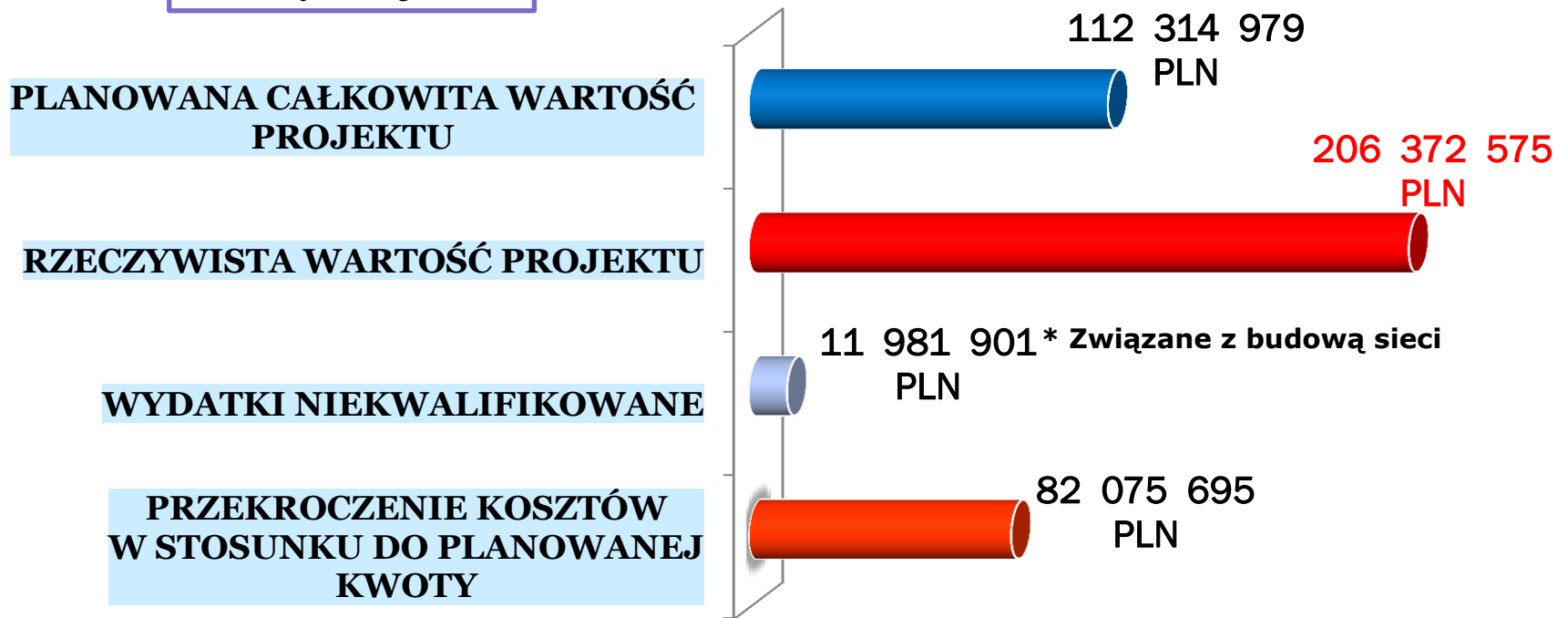
**BRAK UDZIAŁU GMINY W PLANOWANYM
FINANSOWANIU ZGODNIE ZE STUDIUM
WYKONALNOŚCI ORAZ PRZEKROCZENIE
KOSZTÓW PROJEKTU NA ROBOTY BUDOWLANE
SPOWODOWAŁO ZACHWIANIE ZAŁOŻEŃ
STUDIUM WYKONALNOŚCI**

***W przypadku obniżenia stopnia
dofinansowania lub innej struktury
finansowania***

Studium Wykonalności zakłada, że:

„...KONIECZNYM BYŁOBY PRZYJĘCIE PRZEZ OPERATORA
INFRASTRUKTURY WODNO-ŚCIEKOWEJ **BARDZIEJ
LIBERALNEJ STRATEGII CENOWEJ, PRZEJAWIAJĄCEJ
SIĘ W STWORZENIU SYSTEMU DOPLAT DO CEN LUB
KRÓTKOWZROCZNEJ POLITYCE KALKULACJI TARYF**
W OPARCIU O WYBRANE POZYCJE KOSZTOWE, np. POMIJAJĄC
KOSZT AMORTYZACJI MAJĄTKU, CO W ŚWIETLE
OBOWIĄZUJĄCEGO PORZĄDKU PRAWNEGO NIE JEST
MOŻLIWE”

Koszty Projektu



ROZBUDOWA SIECI WODNO-KANALIZACYJNEJ ZREALIZOWANA W RAMACH FUNDUSZY UE OKAZAŁA SIĘ ZNACZNIE DROŻSZA NIŻ ZAKŁADANO, WPLYW NA TO MIAŁA ÓWCZESNA SYTUACJA GOSPODARczo-RYNKOWA (WZROST CEN MATERIAŁÓW, CENY DYKTOWANE PRZEZ WYKONAWCÓW), ZNACZNY WZROST KURSU EURO ORAZ BRAK UDZIAŁU GMINY W FINANSOWANIU PROJEKTU. POWYŻSZE SPOWODOWAŁO SILNE ZADŁUŻENIE MPWiK-u I SKUTKUJE WYSOKIMI KOSZTAMI OBSŁUGI ZADŁUŻENIA

Finansowanie Projektu „Gospodarka wodno-ściekowa w Mysłowicach”

FUNDUSZ SPÓJNOŚCI 71,9 mln

co stanowi 34 % dofinansowania

**Z UWAGI NA BRAK FINANSOWANIA Z BUDŻETU
GMINY, NA POKRYCIE UDZIAŁU WŁASNEGO
MPWiK POŻYCZA:**

40,4 mln (pożyczka NFOŚiGW /BOŚ)

***POŻYCZKI PORECZYŁA
GMINA MYSŁOWICE**

**Z UWAGI NA WZROST CEN KONTRAKTÓW NA ROBOTY,
NA POKRYCIE KOSZÓW MPWiK POŻYCZA:**

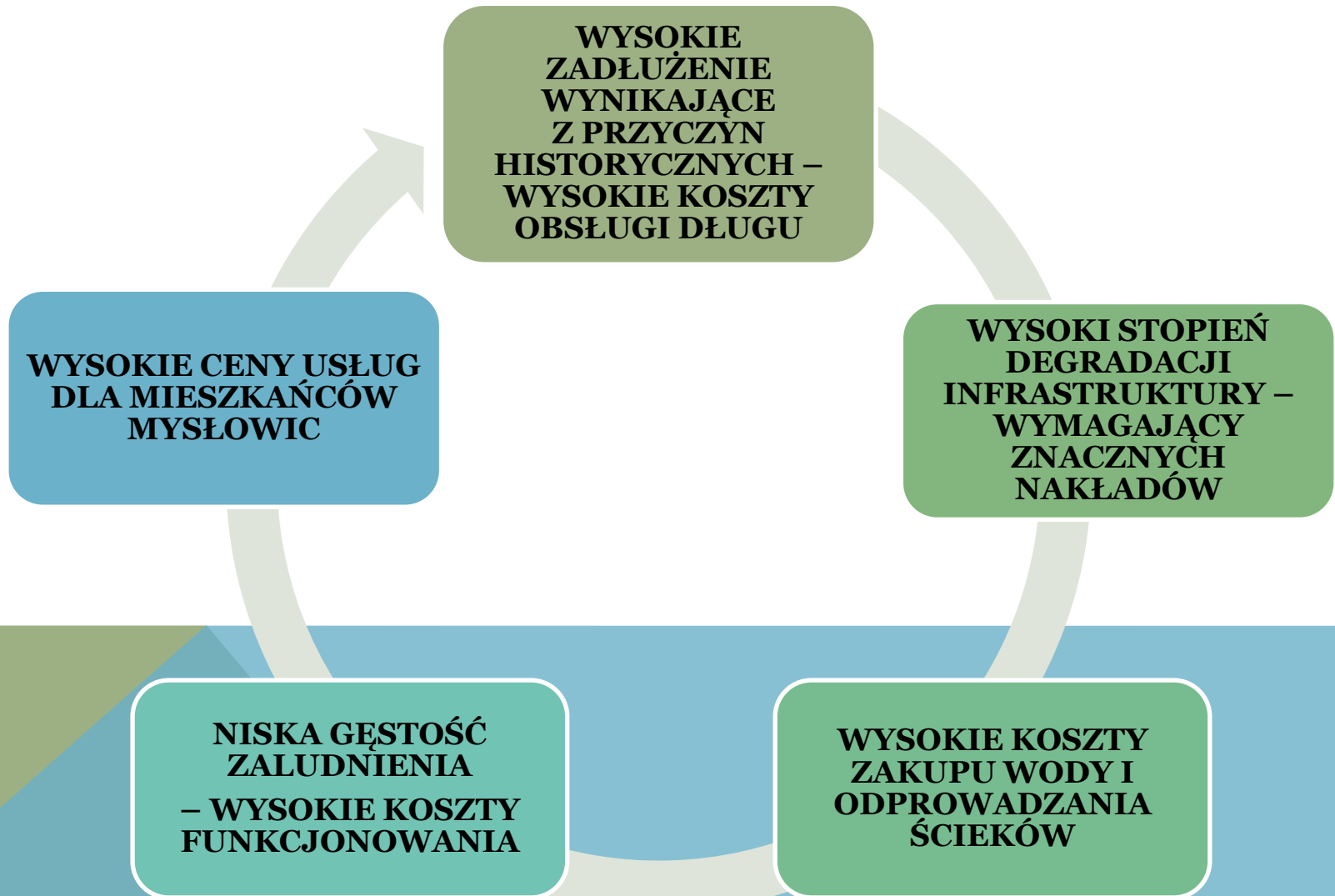
- 73,5 mln (pożyczka inwestycyjna)

- 18,9 mln (pożyczka płatnicza)

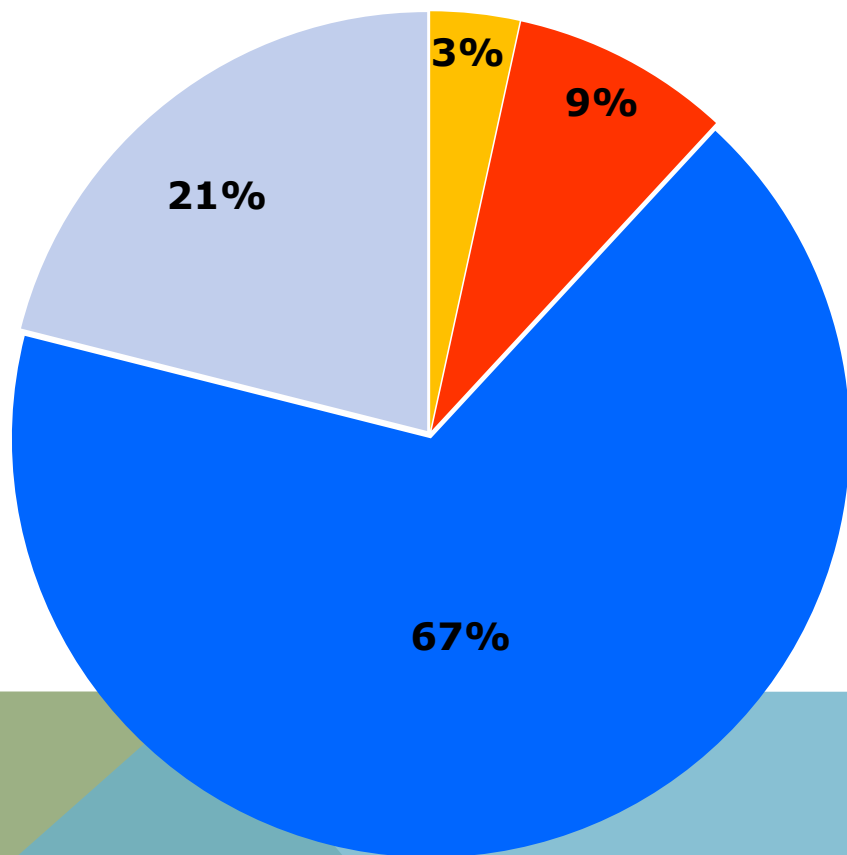
***POŻYCZKI PORECZYŁA
GMINA MYSŁOWICE**

OBECNA SYTUACJA SPÓŁKI

MPWiK Mysłówice stoi przed szeregiem wyzwań rozwojowych wynikających ze sposobu powołania Spółki i realizacji Projektu rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej ze środków UE, a także z obiektywnych uwarunkowań działalności spółki.



MPWiK zadłużenie na dzień 31-12-2014 r. pożyczki, kredyty, obligacje



■ kapitał spłacony	7 682 892,94 PLN
■ odsetki spłacone	17 402 152,59 PLN
<hr/>	
■ kapitał do spłaty	150 271 048,53 PLN
■ odsetki do spłaty	47 205 807,17 PLN

Diagram spłat zadłużenia MPWiK Mysłowice

od X.2013 r. do XII 2015 r.
oprocentowanie NFOŚiGW
obniżone do 1 %

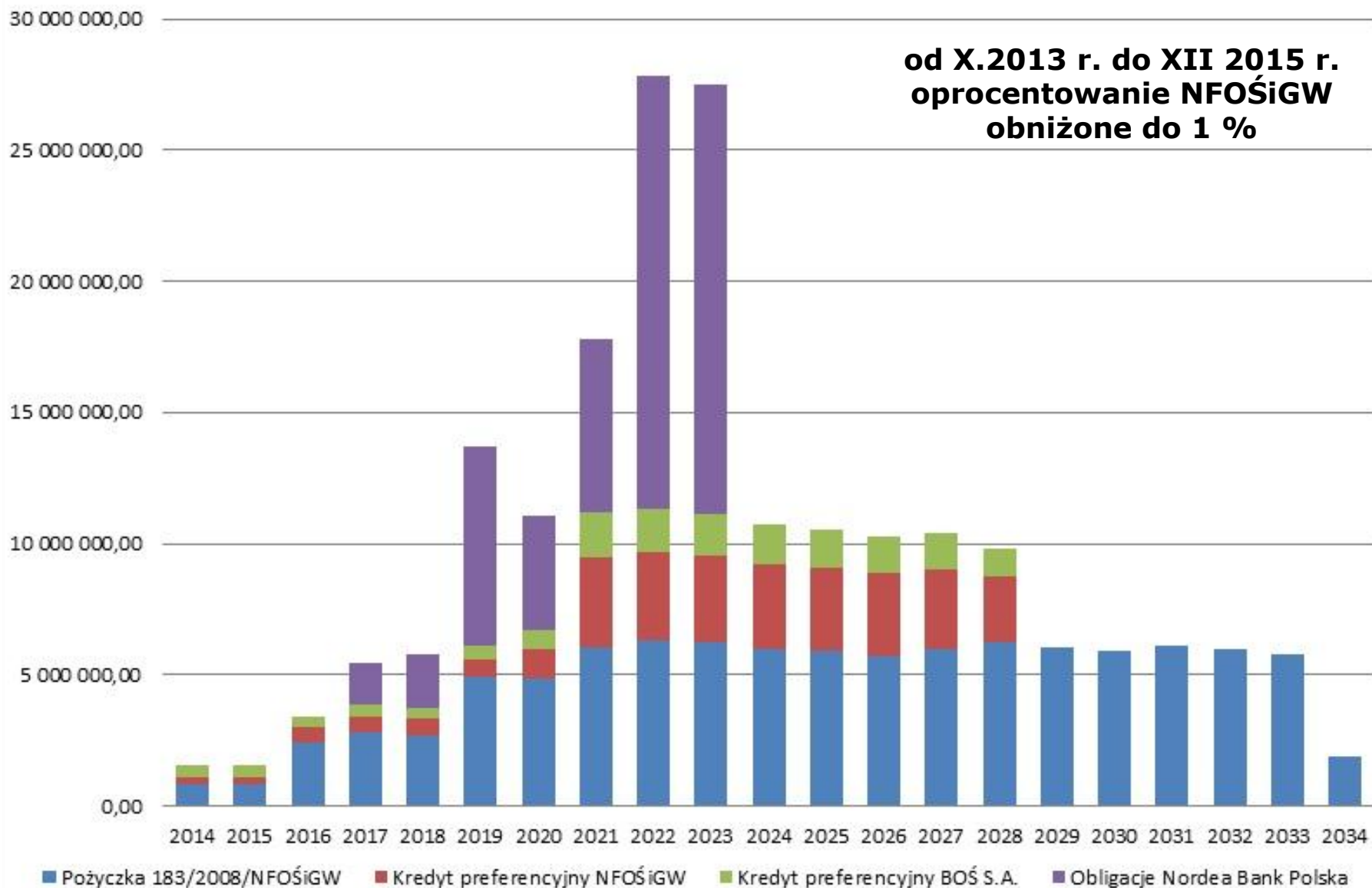
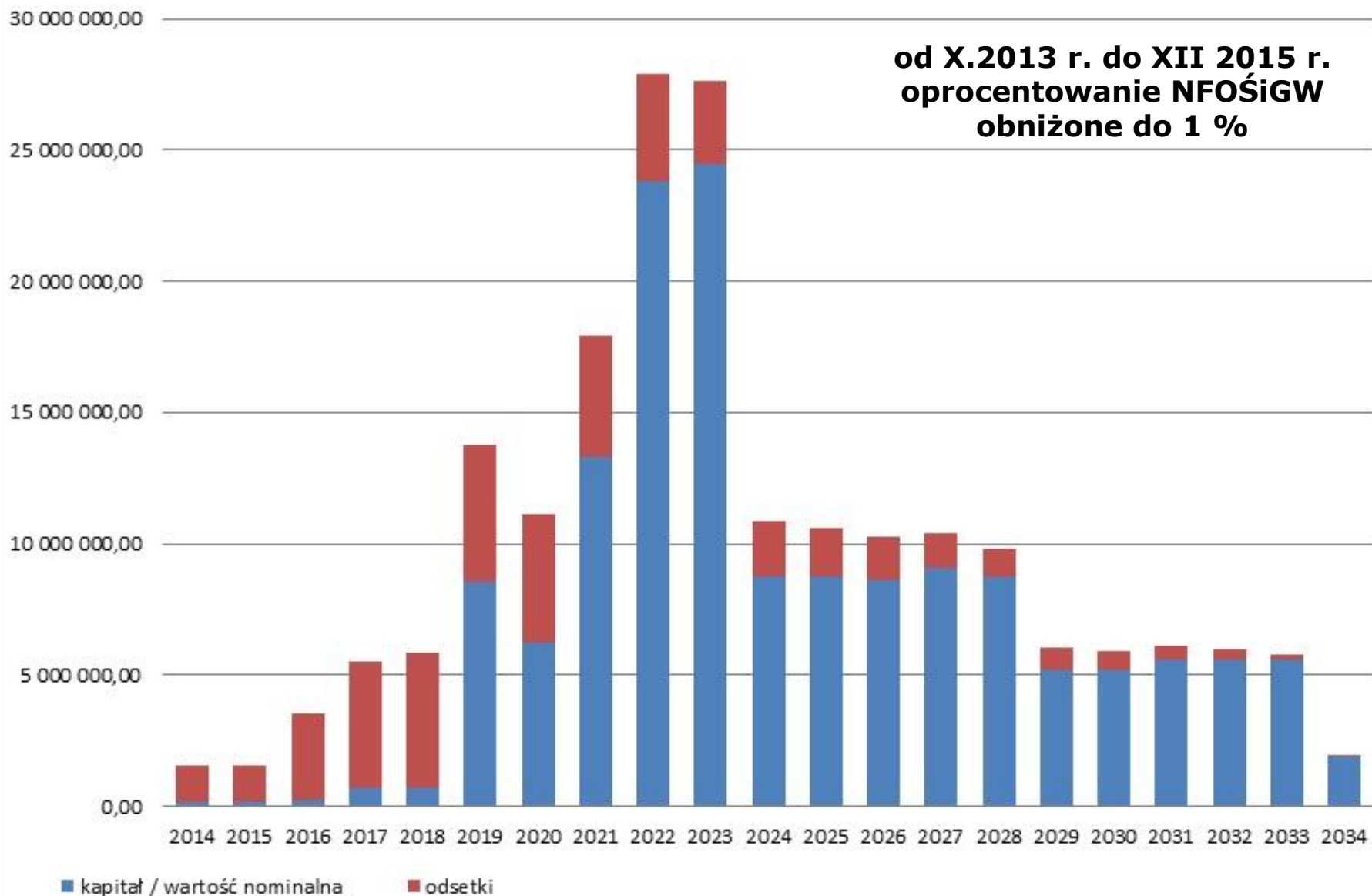


Diagram spłat zadłużenia MPWiK Mysłowice



**ROK 2006 – PRZEJĘCIE OD GMINY APORTEM URZĄDZEŃ WOD-KAN
(KOLEKTORY, PRZYKANALIKI, STUDZIENKI)**

**ROK 2007 – PRZEJĘCIE OD GMINY APORTEM SIECI WOD-KAN ,
NIERUCHOMOŚCI , UDZIAŁÓW W SPÓŁCE LOKATOR ORAZ STUDIUM
WYKONALNOŚCI**

**ROK 2009 – PRZEJĘCIE OD GMINY APORTEM SIECI I URZĄDZEŃ WOD-KAN,
NIERUCHOMOŚCI ORAZ INFRASTRUKTURY WOD-KAN KHW S.A.**

**ROK 2010 - PRZEJĘCIE OD GMINY APORTEM NIEZINWENTARYZOWANEJ,
STAREJ, ZDEGRADOWANEJ INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWO-
KANALIZACYJNEJ RPWiK KATOWICE**

**6 wrzesień 2013 - zatwierdzenie przez Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie
Wspólników „Długoletniego Planu Naprawczego MPWiK”**

**ROZPOCZĘCIE TWORZENIA PODSTAW NOWOCZESNEJ
FIRMY WODOCIĄGOWEJ**

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Bank Ochrony Środowiska z uwagi na niepokojącą sytuację finansową MPWiK-u, narzucił Gminie konieczność podjęcia działań zmierzających do określenia strategii restrukturyzacji Spółki oraz przedstawienia możliwych scenariuszy dotyczących przyszłości przedsiębiorstwa związanych ze spłatą zobowiązań.

W związku z powyższym Zarząd w I półroczu 2013 roku opracował „Biznes Plan na lata 2013 – 2034”. Dokument w dniu 6 września 2013 r. został pozytywnie zaopiniowany przez Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników (Rep. A nr 3302/2013)

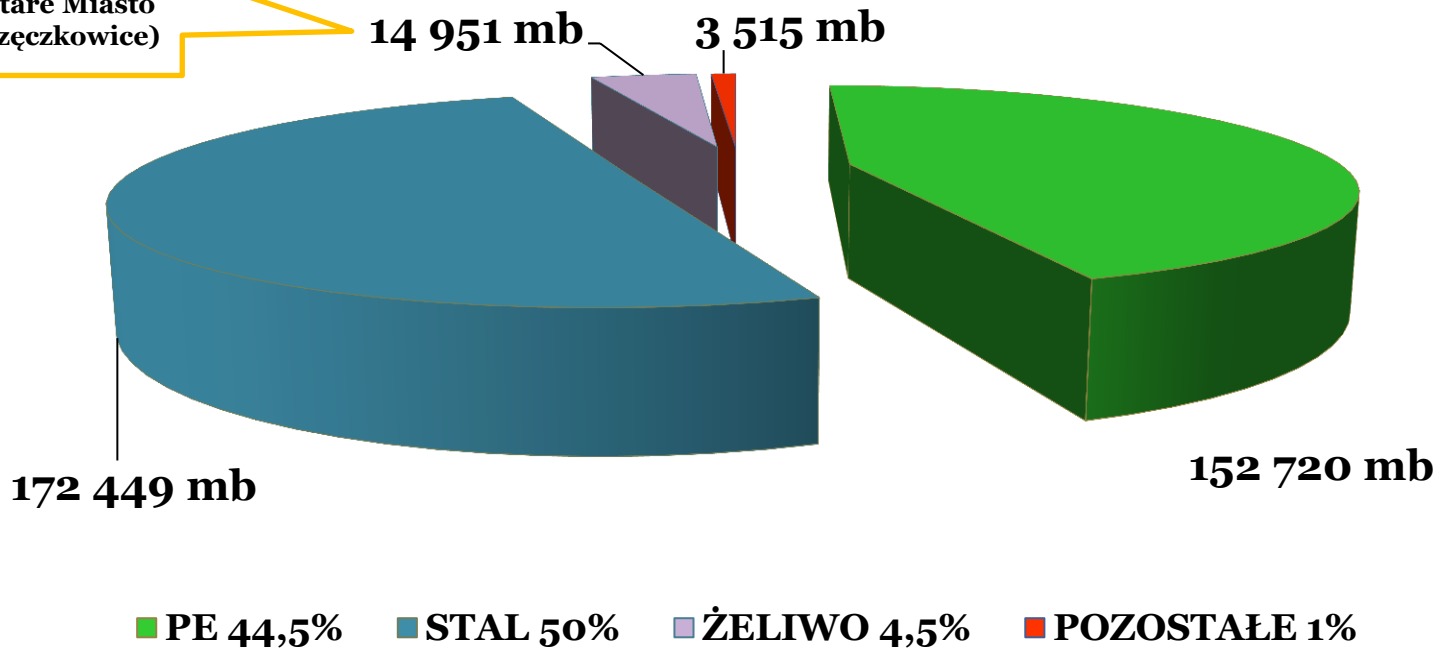
Obniżenie oprocentowania środków z NFOŚiGW do 1% w okresie od 1.X.2013 do 31.XII. 2015 r. (ok. 3,6 mln PLN), miało na celu umożliwienie Spółce dokonywania modernizacji i wymian sieci w celu zmniejszania kosztów jej funkcjonowania

PRZEDSTAWIONE W BIZNES PLANIE ZAŁOŻENIA RESTRUKTURYZACYJNE MÓWIĄ O :

- Zrównoważeniu przychodów z kosztami Spółki,**
- Zabezpieczeniu przychodów Spółki na poziomie pokrywającym koszty działalności podstawowej (dodatni wynik na działalności operacyjnej)**
- Zabezpieczeniu przychodów Spółki w perspektywie lat spłaty zadłużeń między innymi poprzez:**
 - SYSTEM PODNOSZENIA CEN TARYFOWYCH NA POZIOMIE 3% ROCZNIE**
 - DOPLATY DO TARYF NA POZIOMIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**
 - SYSTEMIE DOKAPITALIZOWANIA SPÓŁKI (różne warianty)**

DŁUGOŚĆ SIECI WODOCIĄGOWEJ ok. 343 KM

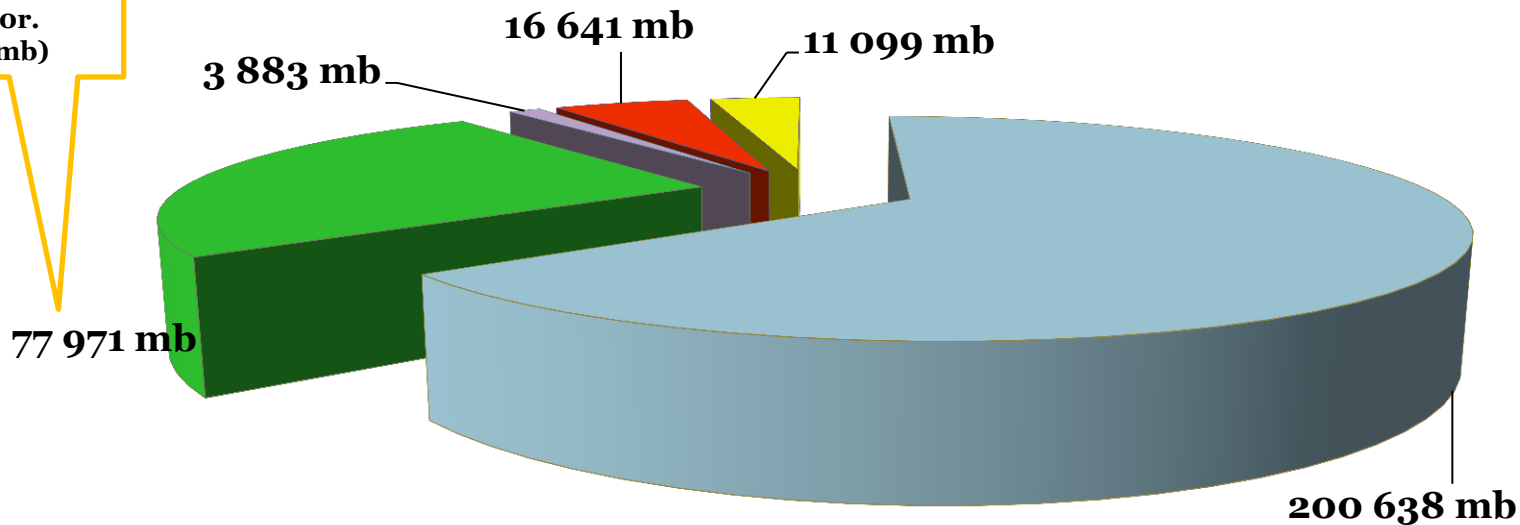
**Ciekawostka !
Najstarsze sieci
pochodzą
z 1914 r.
(2 268 mb - Stare Miasto
i 1 440 mb Brzeczkwice)**



	PE 44,5%	STAL 50%	ŻELIWO 4,5%	POZOSTAŁE 1%
powyżej 60 lat			6 846	
powyżej 30 lat		120 337	8 105	
do 30 lat	152 720	52 112		3 515

DLUGOŚĆ SIECI KANALIZACYJNEJ ok. 310 KM

**Ciekawostka !
Najstarszy
odcinek sieci
pochodzi
z 1870r.
(649 mb)**



■ PCV 65% ■ Beton 25% ■ Kamionka 1% ■ Pozostałe 5% ■ Deszczówka 4%

	PCV 65%	BETON 25%	KAMIONKA 1%	POZOSTAŁE 5%	DESZCZÓWKA 4%
powyżej 60 lat		43 303	3 430		
powyżej 30 lat		31 501		15 220	
do 30 lat	200 638	3 167	453	1 421	11 099

PODSTAWOWE DANE SPÓŁKI

MPWiK POSIADA 9 393 ODBIORCÓW

w tym 8 515 to odbiorcy indywidualni a 877 instytucjonalni

**SPÓŁKA NIE POSIADA
WŁASNYCH UJĘĆ WODY**

**MPWiK POSIADA
26 STUDNI ZAKUPOWYCH
GPW S.A.**

**WYDZIELONE ZOSTAŁY
26 STREFY**

**NA 21 STUDNIACH
ZAMONTOWANO
MONITORING**

**NA 17 DODATKOWO
POMIAR CIŚNIENIA**

**SPÓŁKA NIE POSIADA
WŁASNEJ OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW**

**MPWiK POSIADA 32
PRZEPOMPOWNIE
ŚCIEKÓW**

**ŚCIEKI Z MIASTA
PRZEKAZYWANE SĄ DO
OCZYSZCZALNI**

RADOCHA 99,1%

ORAZ

JAWORZNO 0,9%

Porównanie Spółki MPWiK do innych Spółek branży wodociągowej

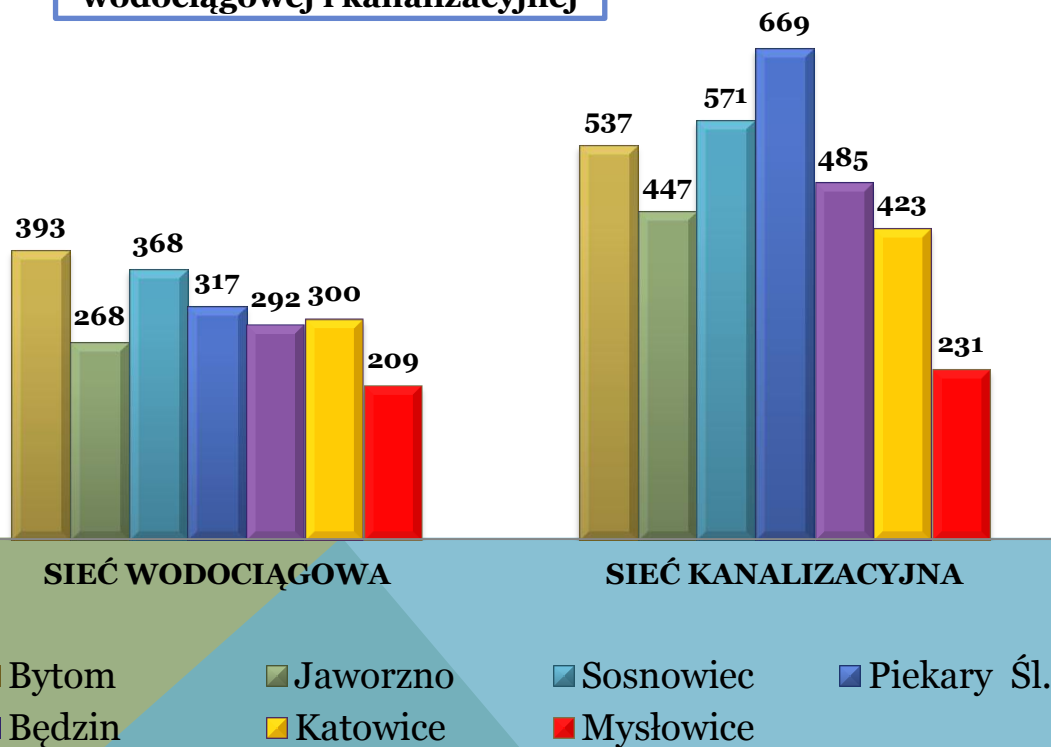
Łączna długość eksploatowanej sieci wodno-kanalizacyjnej 653 km.

Bardzo niska gęstość przyłączy (co najmniej o **50-100 % niższa niż w innych miastach Śląska**)

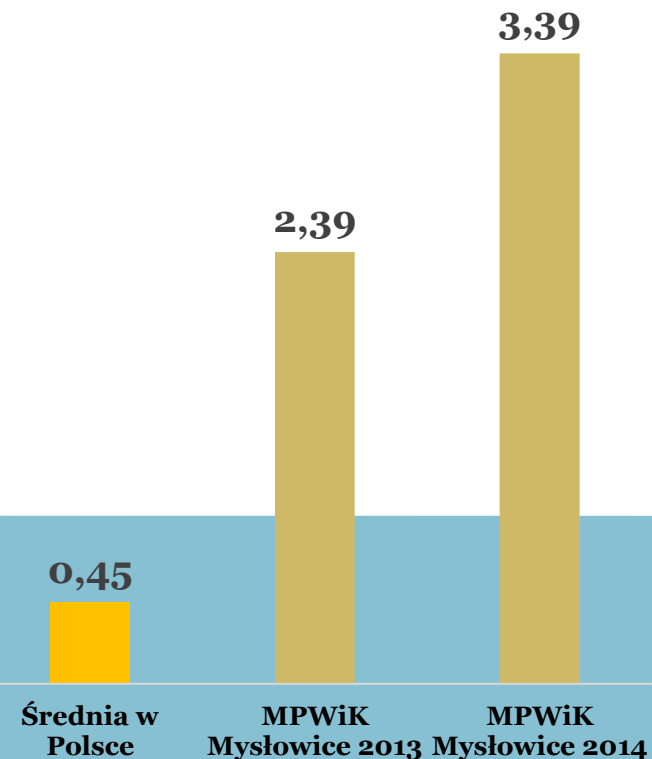
Wysoka awaryjność sieci (wielokrotnie wyższa od średniej w Polsce)

Koszty awarii w 2014r. **> 4 000 000 zł.**

Ilość mieszkańców na 1 km sieci wodociągowej i kanalizacyjnej



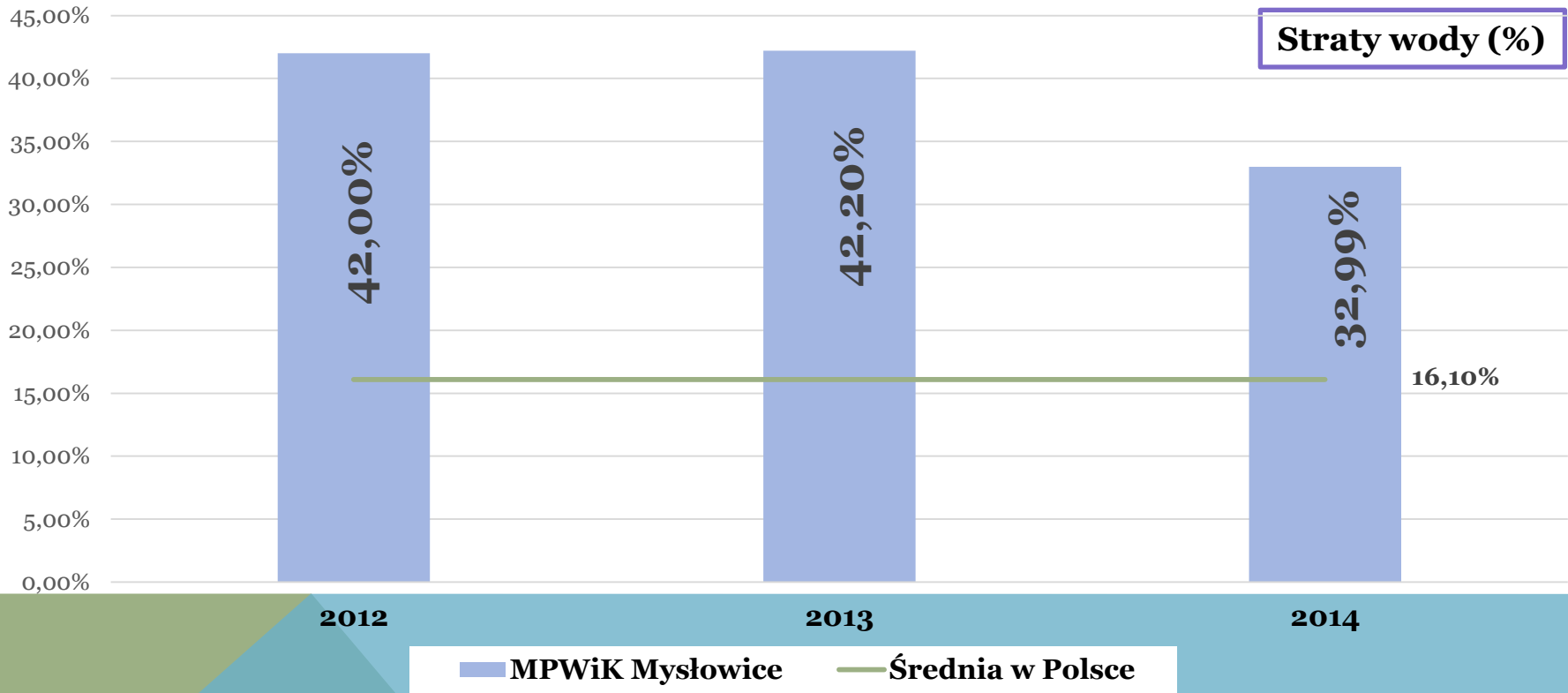
Awaryjność eksploatowanej sieci wodociągowej ogółem (szt. awarii/km/rok)



RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY

W STOSUNKU DO ROKU 2012 DZIĘKI PODJĘTYM DZIAŁANIOM UDAŁO SIĘ ZMNIJSZYĆ STRATY WODY W SIECIACH MPWiK

STRATY WODY SĄ NADAL ZNACZĄCO WYŻSZE NIŻ ŚREDNIO W POLSCE, CO STWARZA MOŻLIWOŚCI DALSZEJ POPRAWY



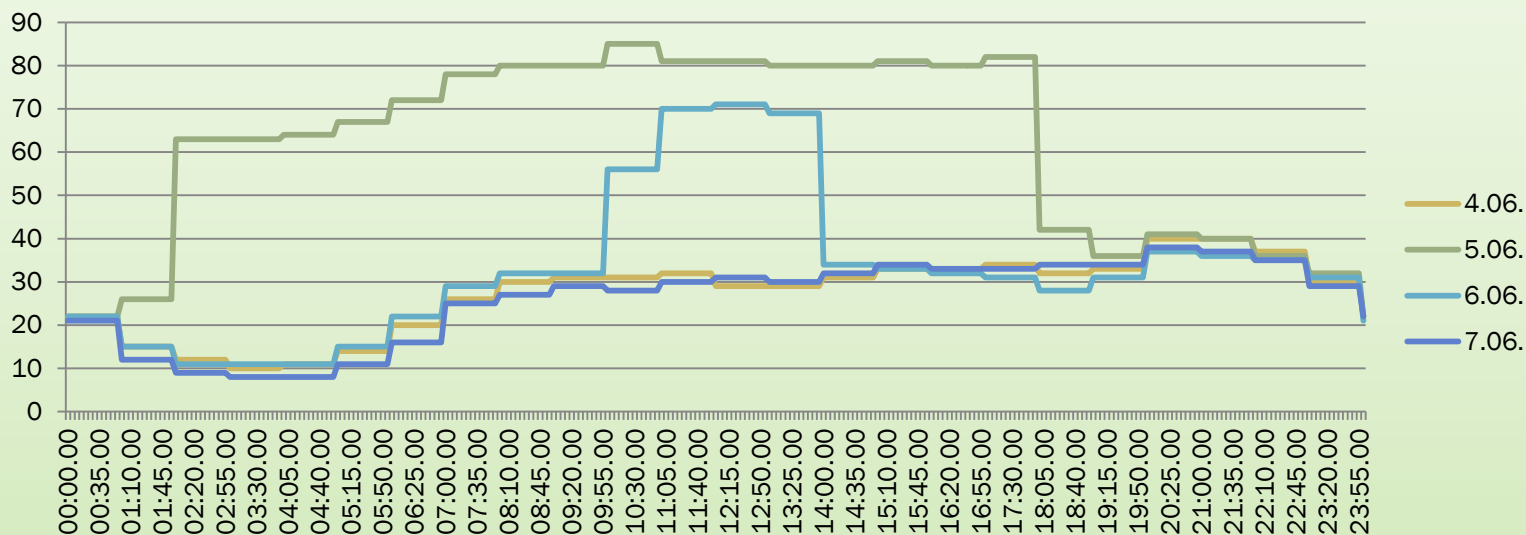
Sprawność sieci wzrosła w 2014r. do poziomu 67% z 58% w roku 2012

REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH - RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY - PRACA DZIAŁU MONITORINGU SIECI – PRZYKŁADY

Przykład 1. WYKRYCIE AWARII NA STUDNI ZAKUPOWEJ MYS-20 - UL. KATOWICKA

OSZCZĘDNOŚCI:

Szybka reakcja na zmiany przepływów i usunięcie awarii pozwoliła zaoszczędzić ok. 23 000 m³, czyli 48 070 zł netto na zakupie wody z GPW na każdej awarii czyli w sumie **96 140 zł netto**.



Przykład 2. WYKRYCIE AWARII NA STUDNI ZAKUPOWEJ MYS-52 –UL. MURCKOWSKA

OSZCZĘDNOŚCI:

Szybka reakcja na zmiany przepływów i usunięcie awarii pozwoliła zaoszczędzić ok. 7 056 m³, czyli **15 876 zł netto** na zakupie wody z GPW

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PRACA DZIAŁU MONITORINGU SIECI – PRZYKŁADY**

ZMNIEJSZENIE ZAKUPU WODY POPRZEZ MONTAŻ I WYMIANY REDUKTORÓW
ORAZ REGULACJE CIŚNIENIA
I TAK np.

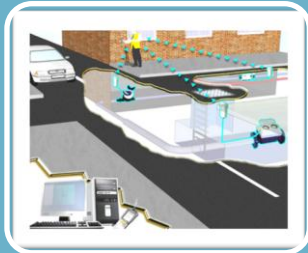
- REJON STUDNI ZAKUPOWEJ MYS-49
Zredukowano przepływy godzinowe o 44 m³/h, co daje oszczędności miesięczne w zakupie wody z GPW na poziomie **71 280 zł netto.**
- REJON STUDNI ZAKUPOWEJ MYS-44 Zredukowano zakup wody z GPW o około 7000 m³ miesięcznie, co daje oszczędności na poziomie **15 750 zł netto.**
- REJON STUDNI ZAKUPOWEJ MYS-20 Zredukowano zakup wody z GPW o około 7000 m³ miesięcznie, co daje oszczędności na poziomie **15 750 zł netto.**

**W 2014 ROKU
DZIAŁ MONITORINGU SIECI WSPOMÓGŁ WYKRYCIE
PONAD 160 UKRYTYCH AWARII**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
WODOMIERZOWNIA**



SPÓŁKA POSIADA 9 393 ODBIORCÓW W 2014 r. DOKONANO OKOŁO 2,5 TYS. OKRESOWYCH WYMIAN WODOMIERZY

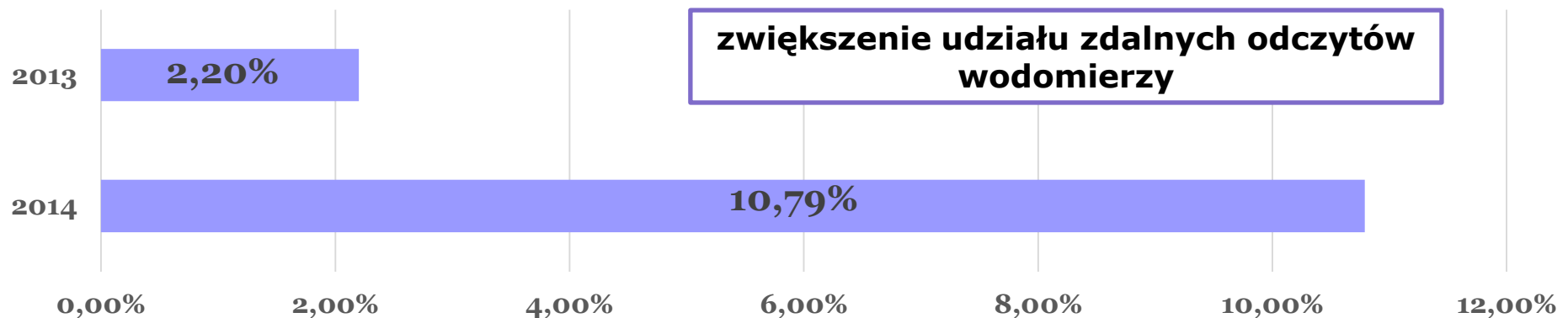


U 980 INDYWIDUALNYCH ODBIORCÓW (ok. 10% WSZYSTKICH ODBIORCÓW) ZAMONTOWANO WODOMIERZE Z NAKŁADKAMI RADIOWYMI

POWSTAŁO 8 STREF ZDALNEGO ODCZYTU WODOMIERZY W TYM 7 W PEŁNI ZBILANSOWANE



ZAMONTOWANO 60 WODOMIERZY ZE ZDALNYM ODCZYTEM W STUDNIACH PRZEMYSŁOWYCH



**STREFY ZDALNEGO ODCZYTU
TO ok. 20% FAKTUROWANEJ SPRZEDAŻY WODY**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
RACJONALIZACJI ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
WODOMIERZOWNIA - PRZYKŁADY KORZYŚCI WYNIKAJĄCYCH Z WPROWADZENIA
SYSTEMU ZDALNEGO ODCZYTU ORAZ STOSOWANIA NOWOCZESNYCH WODOMIERZY**

**STREFA OSIEDLE SŁONECZNE
WZGÓRZE
91 ODBIORCÓW
INDYWIDUALNYCH**

**Średniomiesięczny wzrost
sprzedanej wody w strefie to
128 m³ (1 765,12 zł)**

**BUDYNEK ADMINISTRACJI
PUBLICZNEJ
W MYSŁOWICACH**

**Średniomiesięczny wzrost
sprzedanej wody wyniósł
102 m³ (1 406,58 zł)**

**STREFA DZIEĆKOWICE
383 odbiorców
indywidualnych
Średniomiesięczna sprzedaż
na poziomie 3 750 m³**

**Średniomiesięczny wzrost
sprzedanej wody w strefie to
102 m³ (1 406,58 zł)**

**STREFA BRZĘCZKOWICE 1 i 2
66 ODBIORCÓW W TYM
WYSOKA ZABUDOWA**

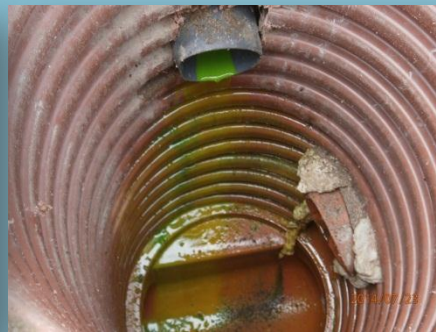
**Średniomiesięczna sprzedaż
na poziomie 20 312m³
Średniomiesięczny wzrost
sprzedanej wody w strefie to
390 m³ (5 378,10 zł)**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
DZIAŁ KONTROLI SIECI – WYNIKI DZIAŁAŃ**

- Przeprowadzono **880 kontroli** przy współpracy ze Strażą Miejską w tym 50 tzw. „budów”
- Wykryto **64 nieprawidłowości** – nielegalne zrzuty ścieków do kanalizacji
- Wykryto **4 nieprawidłowości** – kradzieże wody
- Wykryto **7 nieprawidłowości** – zrzut wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej MPWiK

Nieuczciwych klientów obciążono na łączną kwotę ponad **137 tys. zł zaległych opłat
w tym:**

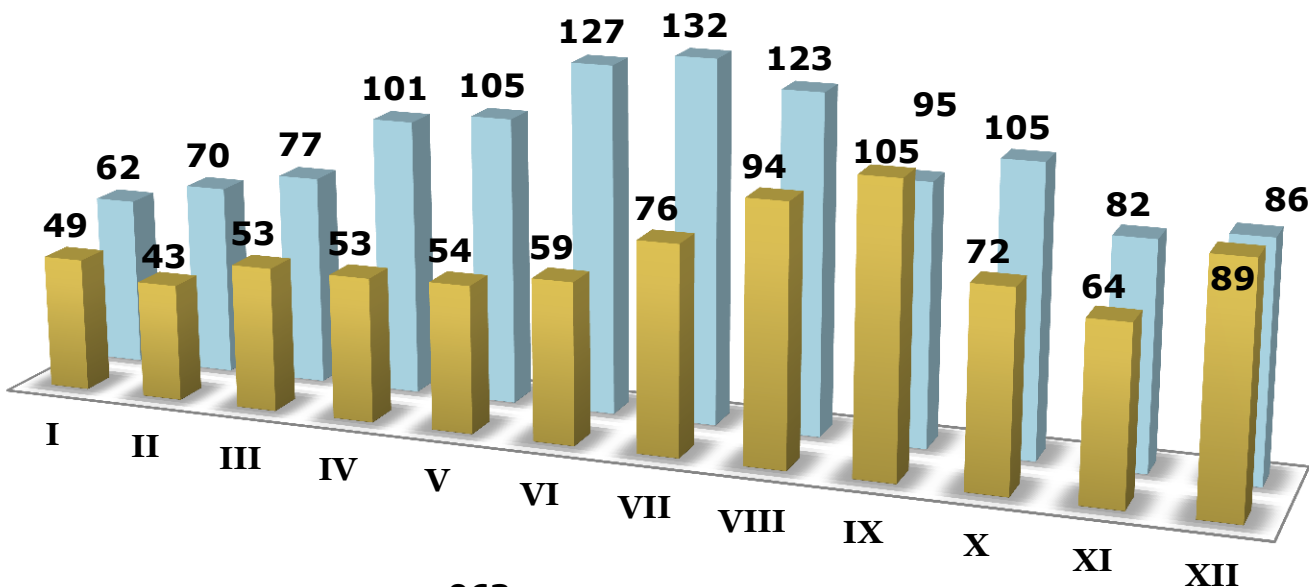
- ✓ **133 215,17 zł** za bezumowne korzystanie z sieci wod-kan
- ✓ **4 552,28 zł** za kradzieże wody
- Podpisanie **64** umów o odprowadzanie ścieków – *średnio ok. 60 000 zł/rok przychodu*
- Podpisanie **4** umów o zaopatrzenie w wodę – *średnio ok. 4 800 zł/rok przychodu*



Ilość awarii na sieci wodociągowej w 2013 i 2014 roku



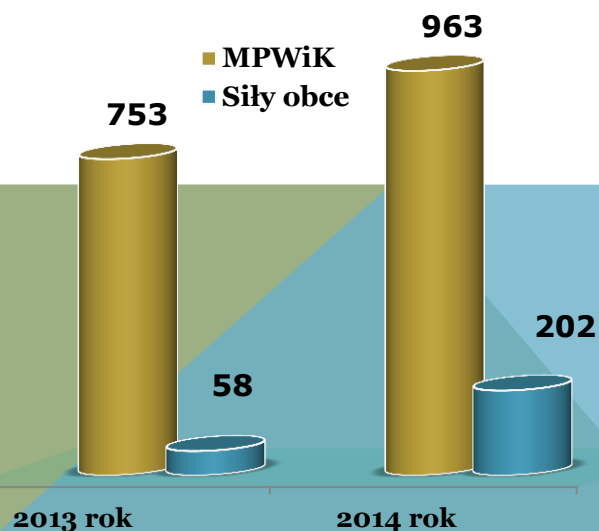
■ 2013 rok SUMA 811 ■ 2014 rok SUMA 1 165



Współczynnik awaryjności całej sieci wodociągowej w 2014 roku wyniósł 3,4 awarii na 1 km sieci

Biorąc pod uwagę, że awarie wodociągowe występują prawie zawsze na sieci wodociągowej stalowej i żeliwnej współczynnik ten wyniósł 6,2 awarii na 1 km sieci

Literatura mówi o wysokiej awaryjności sieci przy współczynniku 1 awaria na km sieci w ciągu roku

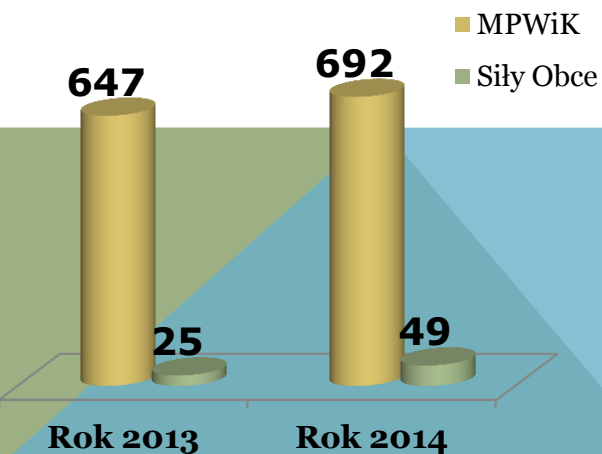
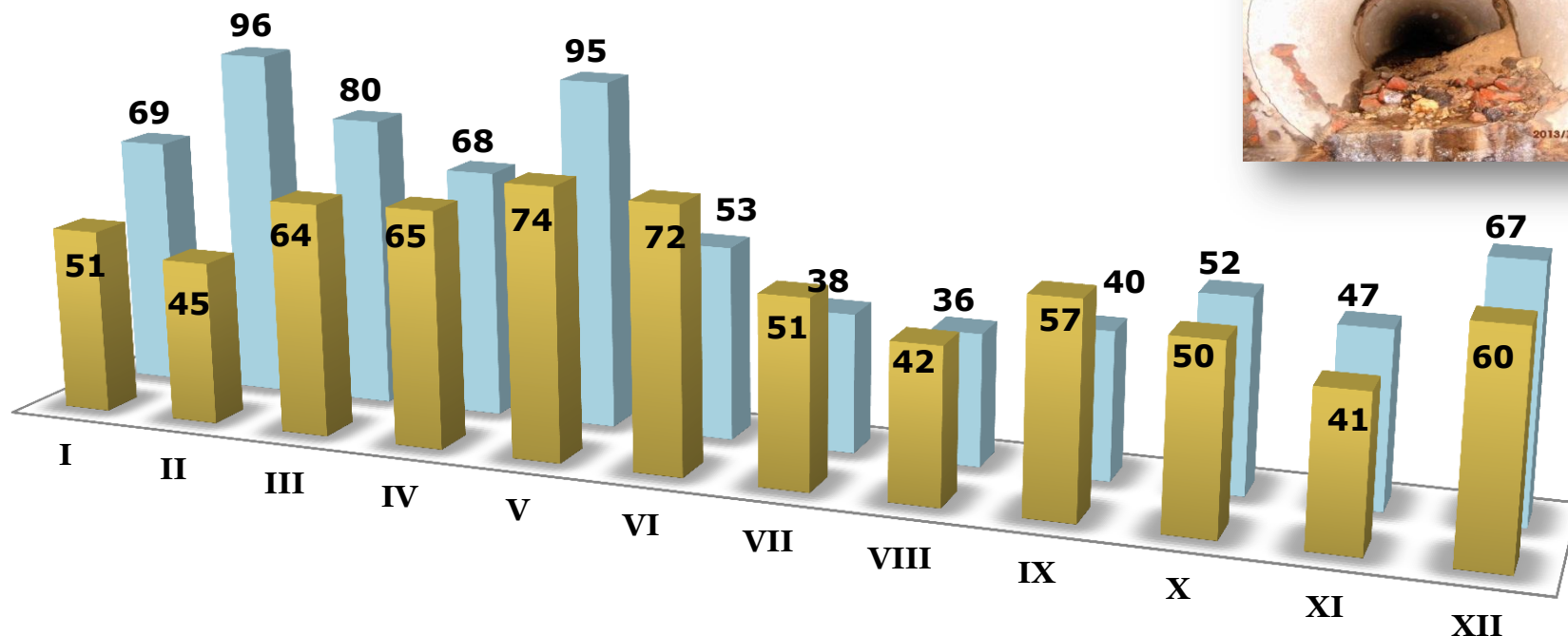


W Spółce funkcjonuje 6 brygad wodociągowych pracujących w systemie dwuzmianowym, których zadaniem jest usuwanie awarii oraz roboty związane z realizacją pozostałych prac na sieciach

**Poniesione koszty to:
3 321 705,65 zł**

Ilość awarii na sieci kanalizacyjnej w 2013 i 2014 roku

■ 2013 rok SUMA 672 ■ 2014 rok SUMA 741



W Spółce funkcjonują 4 zespoły kanalizacyjne obsługujące sprzęt specjalistyczny pracujące w systemie dwuzmianowym oraz 2 realizujące pozostałe roboty na sieciach

**Poniesione koszty to:
844 775,04 zł**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
ZAKUP WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PION INWESTYCYJNY I EKSPLOATACJI SIECI – CO ZOSTAŁO ZROBIONE**

Ilość mb wymienionej sieci wodociągowej	Ilość mb wymienionych przyłączy wodociągowych
11 015,4 mb	6 614,7 mb
17 630,10 mb	



Ilość mb wymienionej sieci kanalizacyjnej	Ilość mb wymienionych przyłączy kanalizacyjnych
3 765,75 mb	429 mb
4 194,75 mb	

**W sumie wymieniono:
21,8 km sieci**

**Poniesione koszty to:
5 338 901,99 zł**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
ZAKUP WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PION INWESTYCYJNY I EKSPLOATACJI SIECI – CO ZOSTAŁO ZROBIONE**

ZASUWY LINIOWE	ZASUWY PRZYŁĄCZENIOWE
113 szt.	664 szt.
777 szt.	

HYDRANTY 1 232 SZT.

Usprawniono	Do wymiany zakwalifikowano	Pozostało do sprawdzenia
933 szt.	181 szt.	118 szt.

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
ZAKUP WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PION INWESTYCYJNY I EKSPLOATACJI SIECI – WODOCIĄGI KONTRAKTOWE**

- ✓ **Sieć wodociągowa kontraktowa 20,1 km**
- ✓ **Podłączono z wyłączeniem starych 8,1 km
(w tym w 2014 roku 3,1 km)**
- ✓ **Działające równoległe ze starymi 7,4 km
(w tym w 2014 r. 3 km)**
- ✓ **Pozostało do włączenia 4,6 km**



W 2014 roku dokonano przepięć z wyłączenie starych wodociągów w ulicach:

**Moniuszki ,Chopina, Wielkiej Skotnicy, Kwiatowej ,
Ziętka bocznej**

Razem 3 133 mb

W 2014 roku włączono do eksploatacji z równoległą pracą wodociągów starych w ulicach

28-go Stycznia, Kilińskiego, Miarki, Górniczej, Robotniczej, Sowińskiego, Armii Krajowej, Portowej oraz Bytomskiej

Razem 3 013 mb

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
ZAKUP WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PION TECHNICZNY – CO ZOSTAŁO ZROBIONE- PRZYKŁADY**

Największą inwestycją a zarazem najnowocześniejszą w 2014 roku, była modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą rękawa żywicznego w ulicy Wielkiej Skotnicy oraz budowa przyłączy, w celu przepięcia wodociągu kontraktowego.

Wykonano wpięcie 1 347 mb nowego wodociągu kontraktowego, w tym celu wybudowano:

- ✓ 77 szt. przyłączy wodociągowych
- ✓ 15 szt. przyłączy kanalizacji deszczowej
- ✓ 8 szt. przyłączy kanalizacji sanitarnej
- ✓ 25 szt. przepięć
- ✓ 8 regulacji studni



**Zmodernizowano zdegradowaną kanalizację sanitarną,
1046 mb metodą rękawa żywicznego
oraz 339 mb wykopem otwartym**

**Koszt inwestycji (środki własne)
1 370 094,84 zł**

MPWiK DZIAŁA NA SIECIACH !!!

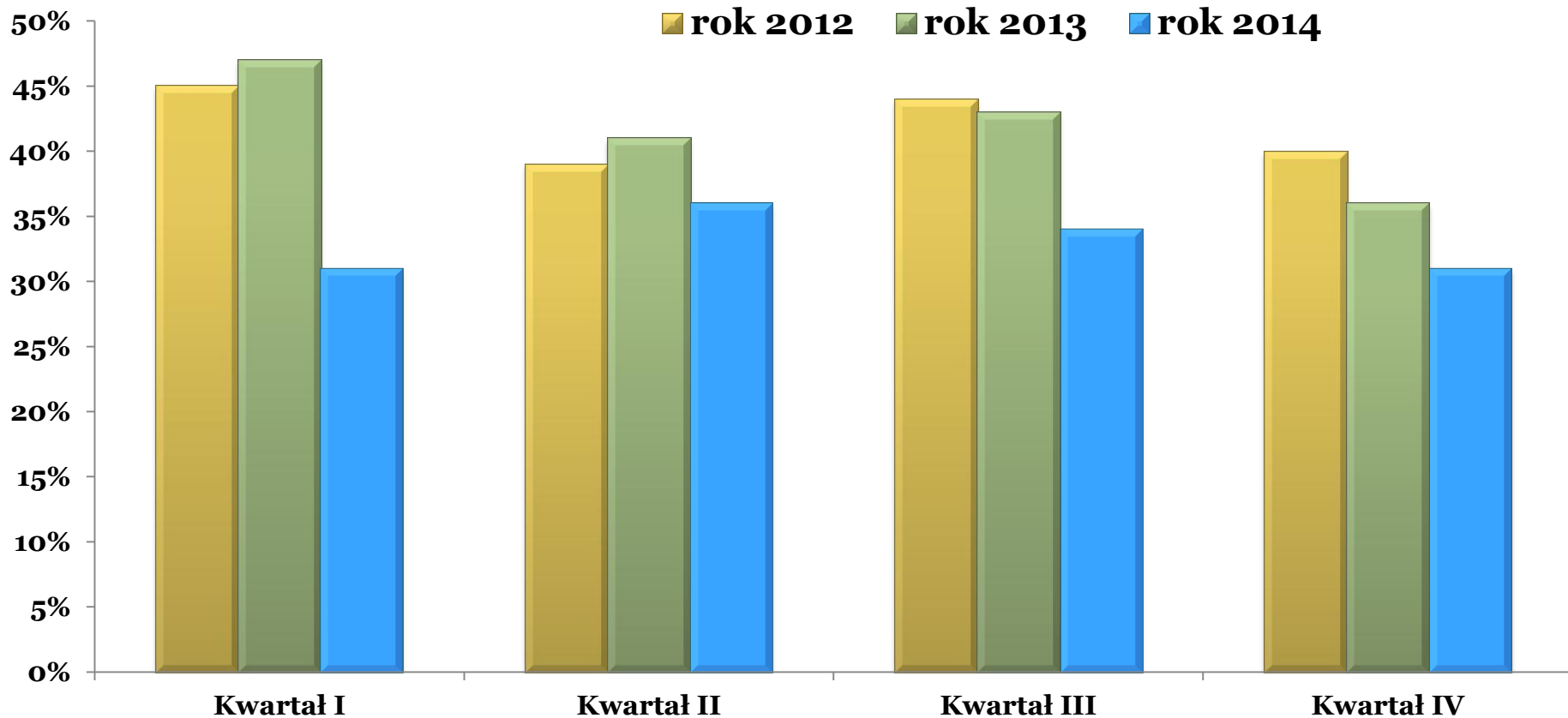
2014 rok

CAŁOŚĆ INWESTYCJI NA SIECIACH WOD-KAN W 2014 R.	Koszt inwestycji 5 338 901,99	Środki własne 4 509 740,99	Pożyczka WFOŚiGW 829 161,00
AWARIE I REMONTY PONIESIONE KOSZTY	4 166 480,69		
Przykłady inwestycji zrealizowanych w 2014 r.	KOSZT INWESTYCJI	ŚRODKI WŁASNE	POŻYCZKA WFOŚiGW
Ul. Plebiscytowa	556 901,57	193 885,57	363 016,00
Osiedle SIGMA	874 108,22	407 963,22	466 145,00
Ul. Laryska	225 388,88	225 388,88	-----
Ul. Graniczna	221 251,04	221 251,04	-----
Ul. Wybickiego	345 514,19	345 514,19	-----
Ul. Kasztanowa	104 472,07	104 472,07	-----

MPWiK KORZYSTA ZE WSPARCIA WFOŚIGW (POŻYCZKA)

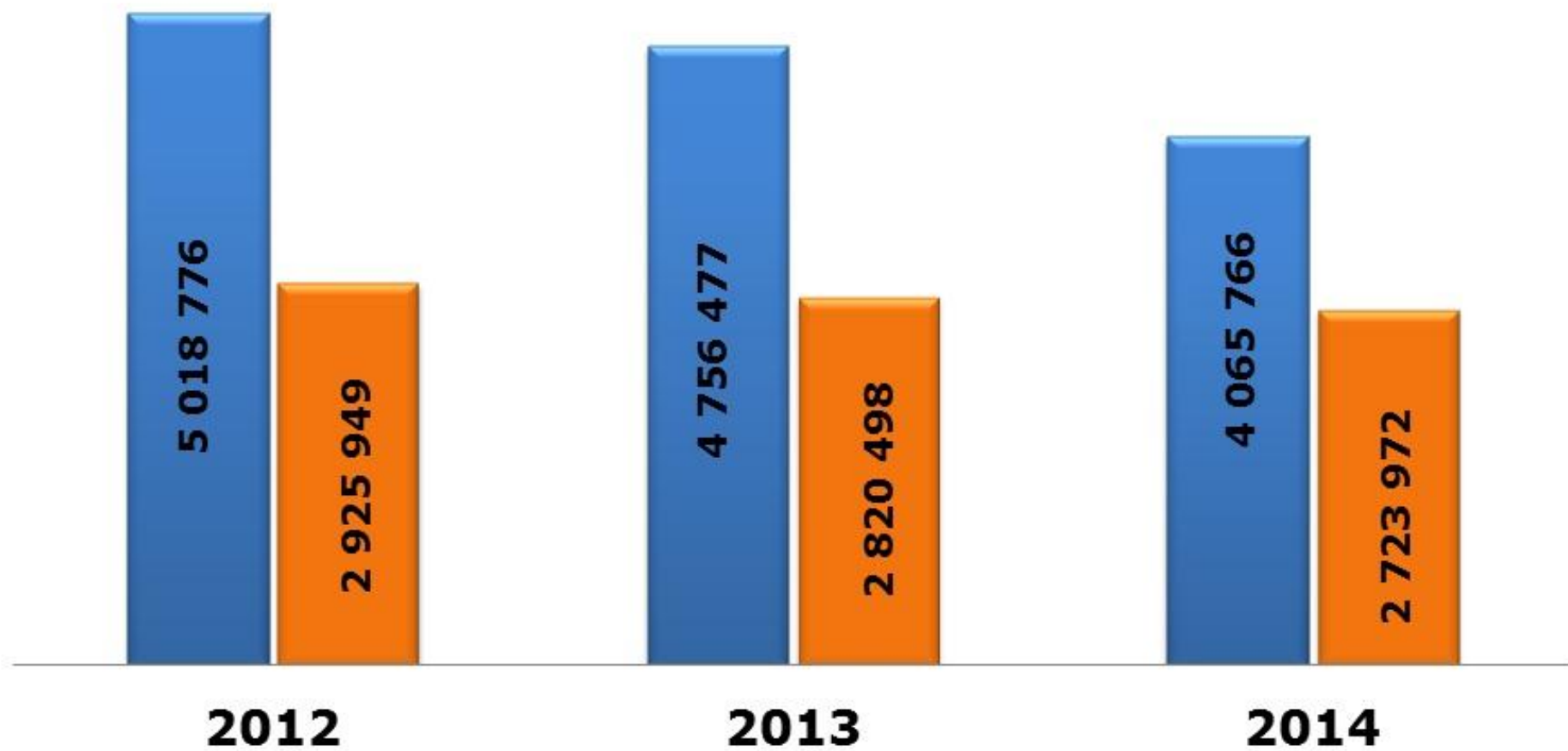
Nazwa	Długość w mb	Rok wypłaty środków
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Plebiscytowej	1 148 w tym 39 szt. przyłączy	2014
Wymiana sieci wodociągowej na Osiedlu SIGMA	2 485 w tym 86 szt. przyłączy	2014
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Wiosny Ludów	1 334 w tym 30 szt. przyłączy	2015
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Kosztowskiej i Zachęty	918 w tym 20 szt. przyłączy i 2 przepięcia	2015
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Łokietka	331 w tym 7 szt. przyłączy	2015
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Nowowiejskiego	1 393 w tym 31 szt. przyłączy	2015
Wymiana sieci wodociągowej w ulicy Jesionowej	298 w tym 11 szt. przyłączy	2015

PORÓWNANIE STRAT WODY ROK 2012, 2013 , 2014

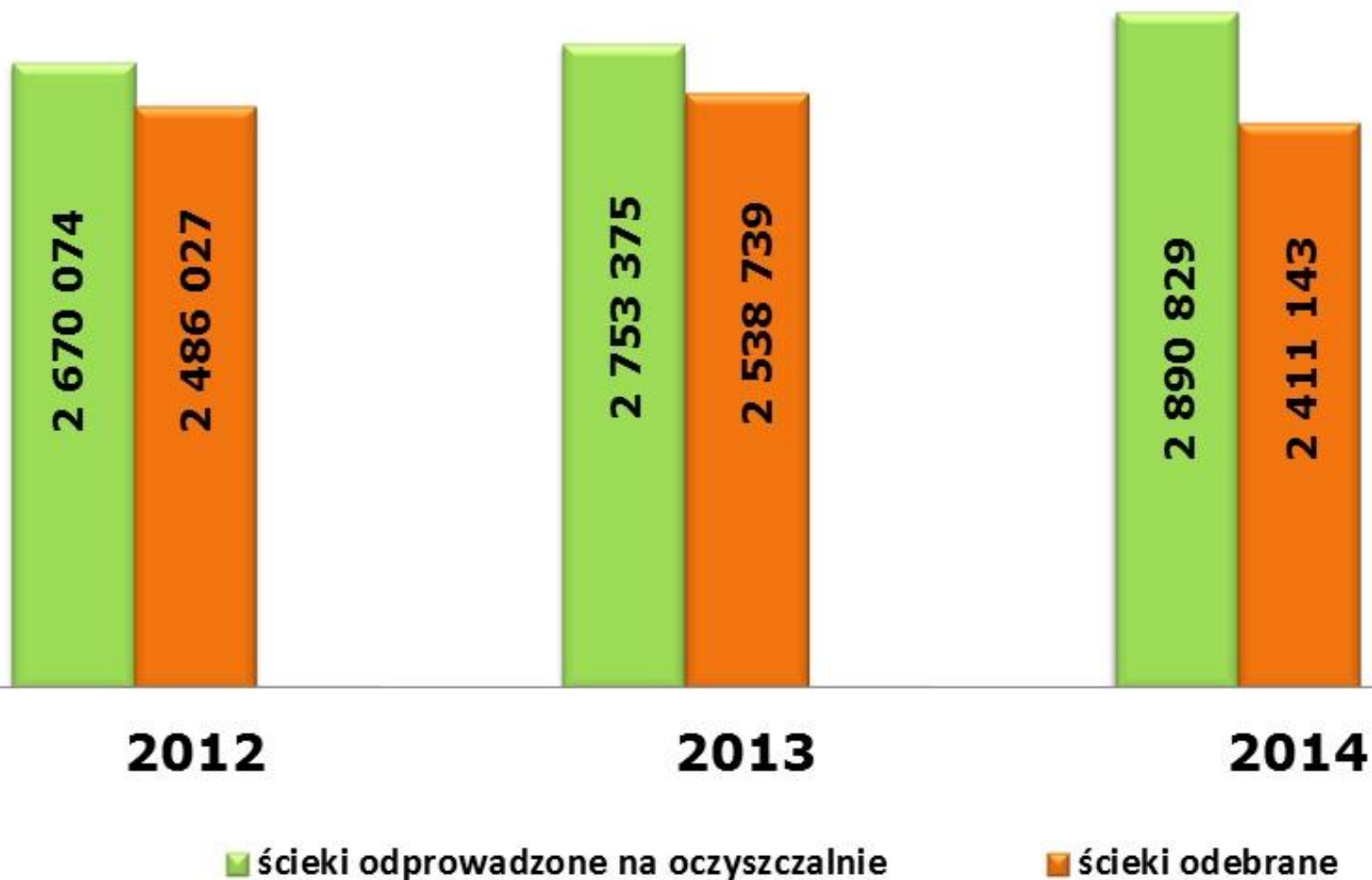


zakup i sprzedaż wody w m³ w latach 2012 / 2013 / 2014

■ zakup wody ■ sprzedaż wody



**ścieki odprowadzone na oczyszczalnię
i ścieki odebrane w m3
w latach 2012 / 2013 / 2014**



DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ ZARZĄD

RACJONALIZACJA ZAKUPU WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY (MONITORING, ZDALNY ODCZYT LICZNIKÓW, KONTROLA SIECI)

WYMIANA I PRZEBUDOWA EKSPLOATOWANEJ SIECI

NEGOCJACJE CEN WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

NEGOCJACJE KOSZTÓW FINANSOWANIA SPÓŁKI (NFOŚiGW)

POSZUKIWANIE DODATKOWYCH ŹRÓDEŁ PRZYCHODÓW

**WDROŻENIE ZINTEGROWANEGO SYSTEMU INFORMATYCZNEGO –
USPRAWNIENIE ZARZĄDZANIA PRZEDSIĘBIORSTWEM**

**POPRAWA ORGANIZACJI PRACY I WPROWADZANIE ZMIAN
W STRUKTURZE ORGANIZACYJNEJ**

**DOSTOSOWYWANIE KSIĘGOWOŚCI DO WYMAGAŃ I POTRZEB
PRZEDSIĘBIORSTWA WOD-KAN**

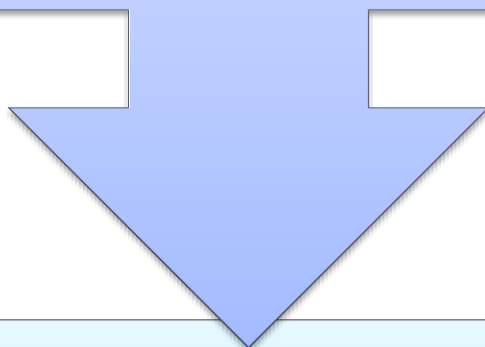
WNIOSKI

- **DZIAŁANIA PODJĘTE PRZEZ ZARZĄD PRZYNOSZĄ WYMIERNE EFEKTY**
- **SYTUACJA W SPÓŁCE STOPNIOWO SIĘ POPRAWIA JEDNAK ROZWIĄZANIE PROBLEMÓW WYNIKAJĄCYCH Z ZASZŁOŚCI HISTORYCZNYCH WYMAGA DŁUGOFALOWYCH DZIAŁAŃ I WSPÓŁPRACY ZE STRONY WŁAŚCICIELA**
- **BEZ ZNACZNEJ POPRAWY WYNIKÓW FINANSOWYCH MWPIK W CIĄGU NAJBLIŻSZYCH 2 LAT I UZYSKANIA WYSOKIEJ ZDOLNOŚCI KREDYTOWEJ NIE BĘDZIE MOŻLIWOŚCI REGULOWANIA ZOBOWIĄZAŃ ANI REFINANSOWANIA ZADŁUŻENIA SPÓŁKI**
- **DŁUG SPÓŁKI JEST W PEŁNI PORECZONY PRZEZ GMINĘ, EWENTUALNA UPADŁOŚĆ SPÓŁKI BĘDZIE SKUTKOWAĆ KONIECZNOŚCIĄ UREGULOWANIA ZOBOWIĄZAŃ SPÓŁKI BEZPOŚREDNIO Z BUDŻETU MIASTA MYSŁOWIC**

**NIEZBĘDNE PLANOWANE WYMIANY
SIECI WODOCIĄGOWEJ
I KANALIZACYJNEJ**

W 2015 ROKU

szacowany koszt ok. 14 mln PLN



**REALIZACJA W ZALEŻNOŚCI
OD POSIADANYCH ŚRODKÓW
FINANSOWYCH**

**REALIZACJA DZIAŁAŃ PRIORYTETOWYCH -
ZAKUP WODY I USZCZELNIENIE SPRZEDAŻY WODY -
PION TECHNICZNY – NAJWAŻNIEJSZE INWESTYCJE NA 2015 ROK**

Dalszy podział sieci na zamknięte strefy wraz z montażem zasuw liniowych

Dalsza stabilizacja ciśnienia w sieci wodociągowej

Dalsze uszczelnianie sprzedaży wody poprzez kontrolę odbiorców oraz montaż wodomierzy o większej klasie dokładności

Dalsze wprowadzenie odczytów radiowych

Uporządkowanie zasilania dzielnicy Krasowy poprzez budowę studni zakupowej na ul. Kościelniaka

Ograniczenie awarii i ustabilizowanie ciśnienia w sieci wodociągowej w dzielnicy Wesoła poprzez budowę studni redukcyjnej na ul. Dzierżonia

Likwidacja Hydroforni

Dzielnica Stare Miasto – odwodnienie torowisk, podłączenie wodociągu kontraktowego

Dalsze prace związane z gospodarką hydrantową

Niezbędne planowane wymiany sieci wodociągowej wraz z przyłączami w 2015 r.

nazwa ulicy	Średnica	Długość (mb)	Koszt inwestycji (PLN)
Białobrzaska	Ø 160 PE	957	670 000,00
Jesionowa	Ø 160 PE	298	210 000,00
E.Orzeszkowej	Ø 225/160/110 PE	1295	1 147 000,00
Graniczna	Ø 160 PE	1205	705 000,00
Harcerzy Śląskich	Ø 160 PE	36	18 000,00
Nowowiejskiego	Ø 160 PE	1393	71 000,00
Konopnickiej	Ø 160 PE	650	250 000,00
Orła Białego	Ø 315/225 PE	2450	2 205 000,00
Migdałowa	Ø 160 PE	442	221 000,00
Obrońców Westerplatte	Ø 160 PE	1380	828 000,00
Łokietka	Ø 110 PE	330	245 000,00
Długosza poprzeczna	Ø 110 PE	330	148 000,00
Janowska	Ø 225 PE	500	245 000,00
Gen. J. Ziętka	Ø 315 PE	700	565 000,00
PCK - boczna - przecznica	Ø 160 PE	1340	585 000,00
Laryska	Ø 160 PE	3 000	1 500 000,00
Murckowska	Ø 315/225 PE	2 000	1 200 000,00
Ziołowa	Ø 160 PE	310	171 000,00
Kościelniaka	studnia zakupowa		25 000,00
Park Słupna	Ø 160 PE	400	350 000,00
Razem		19 016	10 689 000,00

Niezbędne planowane podpięcia sieci kontraktowych w 2015 r.

nazwa ulicy	Średnica	Długość (mb)	Koszt inwestycji (PLN)
Kraszewskiego	Ø 40 PE	130	55 000,00
Armii Krajowej	Ø 40 PE	480	149 000,00
Okrzei	Ø 40 PE	255	59 000,00
Karola Miarki	Ø 40 PE	400	59 000,00
Tuwima	Ø 40 PE	190	86 000,00
Cegielniana	Ø 40 PE	175	78 000,00
Bytomska, Towarowa, Jagiellońska, Wałowa, Starokościelna	Ø 40 PE	370	167 000,00
Stalmacha	Ø 40 PE	280	110 000,00
Zielona	Ø 40 PE	135	60 000,00
Kolejki konnej	Ø 40 PE	175	80 000,00
Sosnowiecka	Ø 40 PE	160	72 000,00
Razem		2 750	975 000,00

Niezbędne planowane wymiany sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami w 2015 r.

nazwa ulicy	Średnica	Długość (mb)	Koszt inwestycji (PLN)
Mikołowska (zakłady Żywiec)	Ø 315 PVC	310	186 000,00
ul. 3-maja nr 71	Ø 225/160/110 PVC	665	425 000,00
Świerczyny	Ø 200 PVC	300	155 000,00
Razem		1 275	766 000,00

SIEĆ KANALIZACYJNA WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI - DO OSIĄGNIĘCIA EFEKTU EKOLOGICZNEGO

nazwa ulicy	Średnica	Długość (mb)	Koszt inwestycji (PLN)
Gagarina	Ø 200/160 PVC	1 976	790 000,00
Kościelna			
Łączna			
PCK (boczna)			
Jedności			
Migdałowa			
Gen. J. Ziętka			
Dolna			
Morgowska			
Kosztowska			



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ