

Projekt 10

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie na okres trzech lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Mysłowicach w rejonie ulicy Bartosza Głowackiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Mysłowice

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na okres trzech lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, położonej w Mysłowicach w rejonie ul. Bartosza Głowackiego o powierzchni 37,37 m², oznaczonej jako części działek o numerach ewidencyjnych:

- 231/117 o powierzchni całkowitej 8.140 m², k.m.1, Obręb Słupna, objętej księgą wieczystą nr KA1L/00010116/2;

- 1224/119 o powierzchni całkowitej 3.700 m², k.m.1, Obręb Słupna, objętej księgą wieczystą nr KA1L/00010116/2;

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mysłowice.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Dz

PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE

mgr inż. Edward LASOK

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

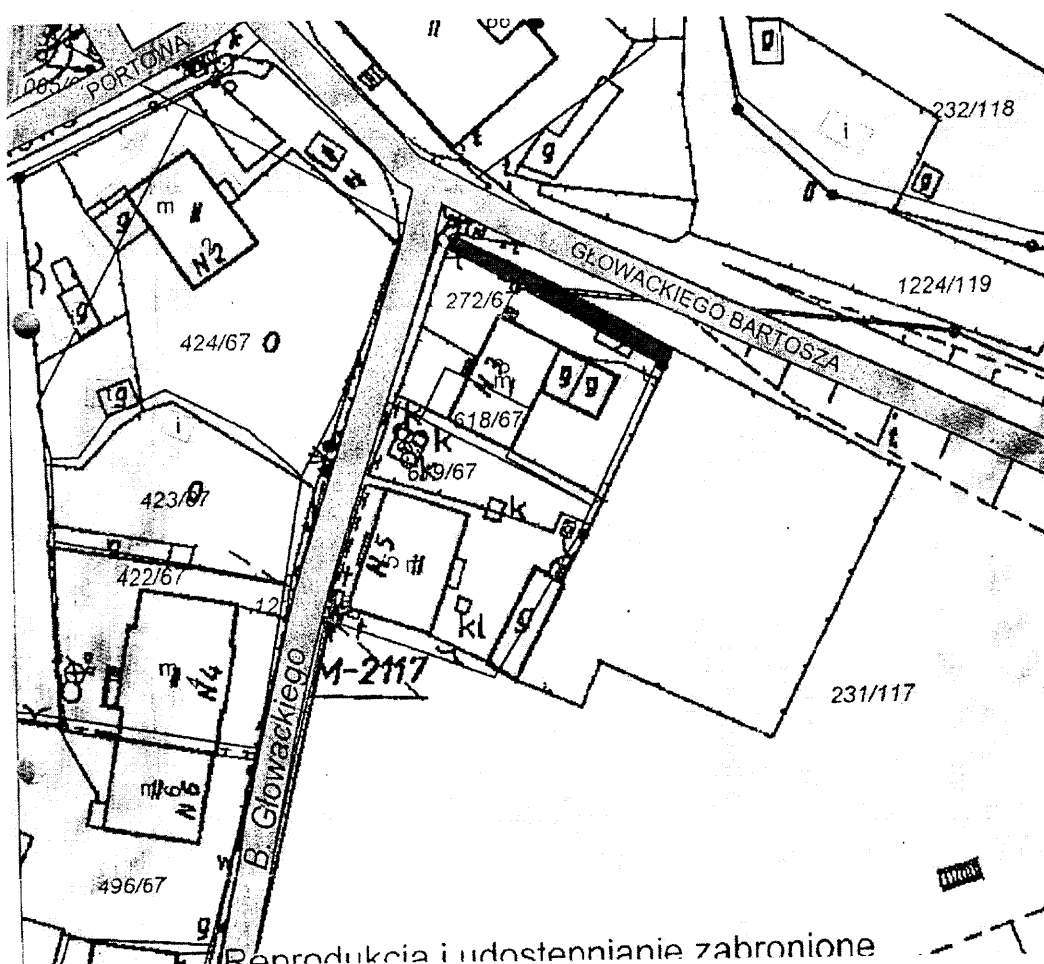
mgr Marcjanna Mądry

RADCA PRAWNY

Danuta Feldy
KB-378

UZASADNIENIE

Do Prezydenta Miasta Mysłowice wpłynęły wnioski dotyczące przedłużenia dzierżaw terenu położonego w Mysłowicach w rejonie ulicy Bartosza Głowackiego, oznaczonego jako części działek o numerach 231/117, 1224/119, wydzierżawianego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne w zakresie 32,57 m² i pod obiekt gospodarczy 4,80 m². Ostatnia zawarta umowa dzierżawy z wnioskodawcą obowiązywała do dnia 31 sierpnia 2014 roku. Przedmiotowe nieruchomości nie posiadają pokrycia planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Mysłowice. Natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice przyjętym uchwałą Rady Miasta Mysłowice Nr XXX/656/08, z dnia 30 października 2008 roku przedmiotowe nieruchomości oznaczone są jako strefa F.8.UP - tereny produkcyjno- usługowo - handlowe. W związku z tym, że przedmiotowy teren od 2012 roku jest wydzierżawiany i znajduje się wewnątrz ogrodzenia, a także przylega do terenu, którego wnioskodawca jest współwłaścicielem, zasadnym jest wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy i podjęcie niniejszej Uchwały. Planowany roczny dochód netto będzie wynosił: 35,40 zł.



Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Marcjanna Mądry

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYŚLOWICE

mgr inż. Grzegorz BRZOSKA