

Projekt 6

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MYŚŁOWICE**

z dnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres trzech lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Mysłówicach przy ulicy Obrzeżnej Północnej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn.zm.)

**Rada Miasta Mysłówice
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na okres trzech lat kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Mysłówice, położonej w Mysłówicach przy ulicy Obrzeżnej Północnej obejmującej teren o powierzchni 900 m², oznaczony jako część działki o numerze ewidencyjnym 2016/223, k.m. 1, Obręb Mysłówice, objętej księgą wieczystą numer KW KA1L/00011200/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mysłówice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Mysłówice


PREZYDENT MIASTA
MYŚŁOWICE
mgr inż. Edward LASOK

Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

mgr Marcjanna Mądry

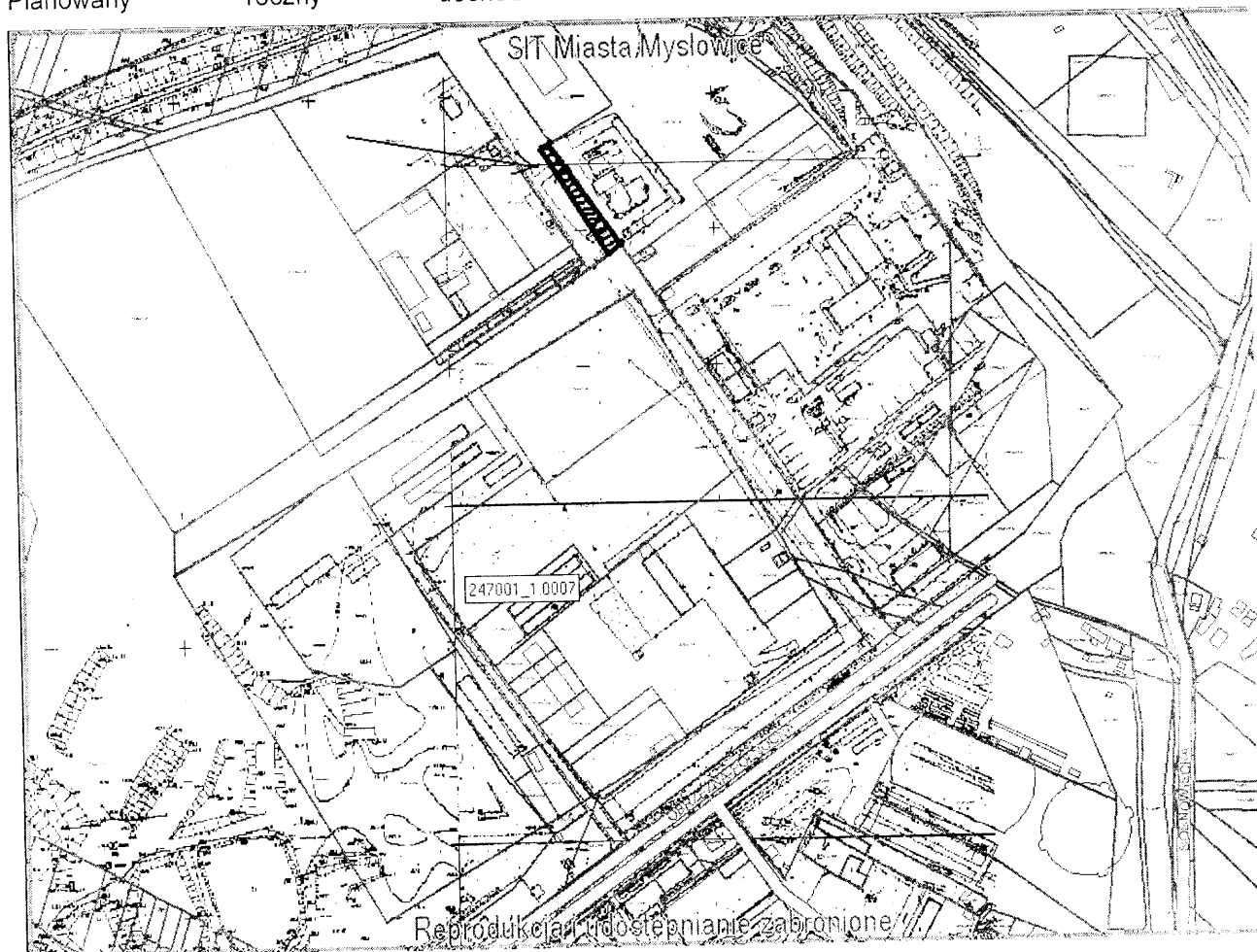
KANCELARIA PRAWNY


Danuta Felcman
2015.03.13

UZASADNIENIE

Do Prezydenta Miasta wpłynął wniosek o przedłużenie dzierżawy terenu będącego przedmiotem umowy dzierżawy, której termin obowiązywania upłynie z dniem 30 września 2015 roku. Przedmiotowy teren przylega do nieruchomości pozostającej w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy - spółki prawa handlowego prowadzącej na tym terenie działalność. Jest użytkowany przez wnioskodawcę od 1995 roku. Obecnie jest wydierżawiany z przeznaczeniem pod cele magazynowe-wiatę, tereny komunikacji wewnętrznej, pod miejsca parkingowe, zielen izolacyjną. Działka 2016/223 nie posiada pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłówice (Uchwała nr XXX/656/08 Rady Miasta Mysłówice z dnia 30 października 2008r.) jest oznaczona jako strefa A.20.PU - tereny przemysłowe. W celu umożliwienia wnioskodawcy kontynuowania prowadzenia działalności na przedmiotowym terenie zasadnym jest wyrażenie zgody na przedłużenie dzierżawy przedmiotowego terenu i podjęcie niniejszej Uchwały.

Planowany	roczny	dochód	netto	wyniesie	8115,42	zł.
-----------	--------	--------	-------	----------	---------	-----



II ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYŚŁOWICE

Bernard PASTUSZKA

Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr Marcjanna Mądry