

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia 2015 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie na okres trzech lat kolejnych umów dzierżaw nieruchomości gruntowej położonej w Mysłowicach w rejonie ulicy Partyzantów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594, z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Mysłowice

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na okres trzech lat kolejnych umów dzierżaw nieruchomości gruntowej, położonej w Mysłowicach w rejonie ulicy Partyzantów, o powierzchni 1.840 m², oznaczonej jako część działki o numerze ewidencyjnym 2302/219, k.m. 1, Obręb Mysłowice, której powierzchnia całkowita wynosi 2.400 m², dla której Sąd Rejonowy w Mysłowicach prowadzi księgę wieczystą numer KA1L/0008694/0.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Mysłowice.

§ 3. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

DP

**PREZYDENT MIASTA
MYSŁOWICE**

mgr inż. Edward LASOŃ

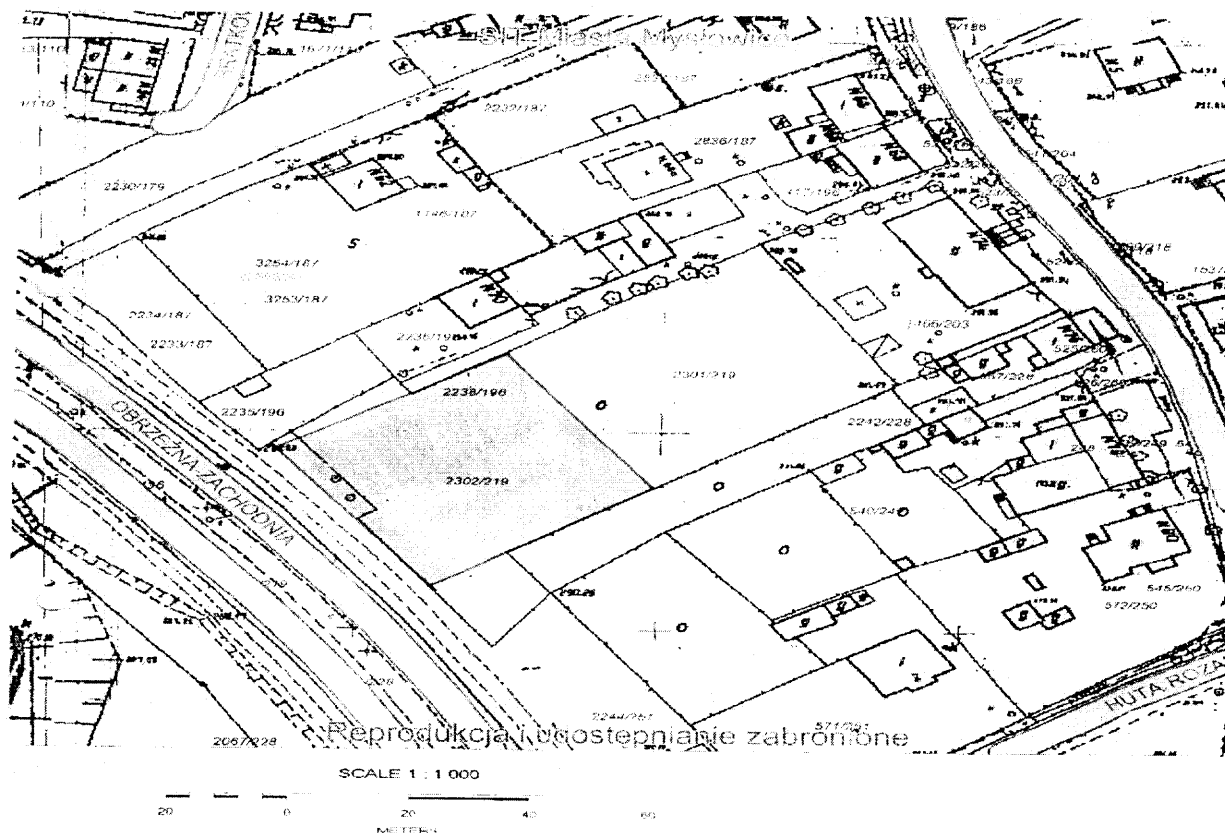
**Naczelnik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

mgr Marianna Mądry

UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z wnioskami o przedłużeniu dzierżawy terenu będącego przedmiotem umów dzierżaw zawartych na okres do dnia 31 lipca 2015 roku. Grunt ten jest wydzierżawiany od 1982 roku. Działka 2302/219 nie ma możliwości urządzenia zjazdu z ulicy Obrzeźnej Zachodniej, a od strony ulicy Partyzantów istniejąca droga gruntowa jest zbyt wąska aby mogła służyć jako droga dojazdowa, stąd na chwilę obecną, może być jedynie wykorzystywana z przeznaczeniem pod cele rekreacyjne - 1.803,70 m² i pod obiekty gospodarcze - 36,30 m². Działka numer 2302/219 nie posiada pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mysłowice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Mysłowice nr XXX/656/08, z dnia 30 października 2008 roku oznaczona jest jako strefa: E.28. MN - tereny zabudowy jednorodzinnej, KDGP - tereny dróg publicznych klasy głównej (planowany przebieg Drogowej Trasy Średnicowej). Stąd zasadnym jest wyrażenie zgody na zawarcie na okres trzech lat kolejnych umów dzierżaw przedmiotowego terenu i podjęcie niniejszej Uchwały.

Planowany roczny dochód netto będzie wynosił: 812,80 zł.



Dyk

Wzrost: ik
Wydział Gospodarczo-przemysłowy
mgr *Marcjanna Młyńska*

II ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA MYŚLOWICE
Bernard PASTUSZKA
Bernard PASTUSZKA