

Mysłowice dnia, ..... października 2017 r.

.....  
(imię i nazwisko)

ul. ....

41-412 Mysłowice

Mysłowicka Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Wielka Skotnica 6  
41-400 Mysłowice

### **Reklamacja dotycząca rozliczenia kosztów ogrzewania w sezonie 2016/2017.**

Składam reklamację w związku z nieuzasadnionym rozliczeniem kosztów podzielnika - nr urządzenia ŁAZIENKA – w lokalu mieszkalnym przy ulicy .....

Zarząd Mysłowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w sposób rażący naruszył REGULAMIN MYSŁOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ – w zakresie ROZLICZENIA KOSZTÓW I USTALENIA OPŁAT ZA CIEPŁO DOSTARCZANE DO LOKALI MIESZAKLNYCH I UŻYTKOWYCH MYSŁOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w następujący sposób:

punkt 2 §7 w/w regulaminu w sekcji IV. Rozliczanie kosztów ciepła brzmi następująco

- **opłata stała** w przypadku ciepła na ogrzewanie dotyczy kosztów stałych ponoszonych za: moc zamówioną, usługi przesyłowe (część stała), nośnik ciepła oraz część kosztów zmiennych tj. kosztów ciepła na ogrzewanie nieruchomości wspólnej (klatki schodowej, suszarnie, wózkownie) i lokali poprzez piony instalacji centralnego ogrzewania, **nieopomiarowane łazienki** itp.

W moim lokalu nie ma umieszczonego podzielnika w łazience w związku z powyższym naliczone jednostki zużycia a co za tym dalej idzie koszt zużycia c.o. został naliczony bezzasadnie. Jak mówi wspomniany punkt regulaminu koszt nieopomiarowanej łazienki jest wliczony w opłatę stałą c.o.

W związku z powyższym zwracam się o skorygowanie indywidualnego rozliczenia kosztów za sezon grzewczy 2016/2017 poprzez umorzenie niesłusznie naliczonych opłat kosztów zużycia c.o. z tytułu urządzenia w łazience ze względu na jej niezasadność.

Z poważaniem

.....